



1136-51

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Loulé (São Clemente) - Ruina



106

Área (m<sup>2</sup>)

2606

Área terrestre (m<sup>2</sup>)

149 000 €

(EUR €)

### Terreno en ruinas - Vista al mar - Loulé

Terreno con vista al mar y una ruina con una superficie de 106m<sup>2</sup> insertada en una parcela con 2606m<sup>2</sup>, situada en una zona muy tranquila a 5 minutos de Loulé, a 15 minutos de la playa más cercana y aproximadamente a 20 minutos del aeropuerto internacional de Faro. Se nos dio a través de la atención telefónica por parte de la arquitecta Christine Cabrita, la información verbal de que es posible ampliar el área de construcción hasta 300m<sup>2</sup> de área bruta, posibilidad de tener una piscina y pozo, y el camino de acceso tiene más de 3m de ancho, el CML podrá asfaltarlo después de la presentación del proyecto para la construcción de la casa. Esta ruina linda con otra como se puede ver en las imágenes.

**João Afonso**962927627 <sup>2</sup>

joaoafonso@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.ptPraça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



1136-51

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Características de la propiedad

- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Ciudad, Campo
- Accesibilidad / proximidad: Aeropuerto 30m, Playas a 30m, Cerca de la ciudad, Cordillera, Puntos de interés turístico
- Certificación energética: Exento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la montaña
- Vistas panorámicas



**João Afonso**

962927627 <sup>2</sup>

joaoafonso@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)