



1149-30

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Loulé (São Sebastião) - Ruina



124

Área (m²)

10699

Área terrestre (m²)

280 000 €

(EUR €)

Espléndido terreno mixto y llano de 10699 m2, ubicado a orillas de una ribeira, con una ruina de 124 m2 que destila encanto antiguo, compuesta por 4 habitaciones e además de anexos y un pozo.

En venta: Magnífica parcela de 10699 m2, una oportunidad excepcional para hacer realidad su sueño inmobiliario en un encantador entorno natural. Este extenso dominio, idealmente ubicado en el borde de una ribeira, ofrece un remanso de paz en plena naturaleza.

El terreno, de topografía plana, se distingue por su generosa superficie y sus múltiples ventajas. En el corazón de esta parcela, descubre una ruina de planta baja de 124 m2, llena de encanto antiguo, destinada a la vivienda, compuesta por 4 habitaciones y una cocina, con una dependencia que incluye una sala de motores, un establo, un pozo y un lavadero que añaden carácter a este espacio propicio para la creación.

**Marisa Gonçalves**968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



1149-30

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Una característica distintiva de esta propiedad es la presencia de un pozo, garantizando un suministro confiable de agua, junto con la disponibilidad de electricidad en el lugar, facilitando la implementación de sus proyectos.

El paisaje encantador de la parcela se adorna con árboles frutales y viñas, creando una atmósfera bucólica y ofreciendo un abundante potencial agrícola. Imagínesse paseando por su propio huerto, cosechando frutas frescas y cultivando sus propias vides.

Además de sus encantos naturales, esta parcela de cultivo ofrece la oportunidad de construir una espaciosa casa de aproximadamente 300 m², equipada con un sótano para maximizar el espacio, y como la guinda del pastel, una piscina para momentos de relajación inolvidables. Información verbal proporcionada por el arquitecto del Ayuntamiento de Loulé.

Ya sea que tenga la intención de crear una residencia principal, una casa de vacaciones o una inversión inmobiliaria, esta parcela excepcional proporciona un lienzo en blanco para materializar sus aspiraciones. No pierda esta oportunidad única de adquirir un dominio con numerosas posibilidades, donde la naturaleza y la comodidad de vida convergen armoniosamente. Contáctenos ahora para explorar esta oportunidad única y dar vida a sus proyectos inmobiliarios.

Características de la propiedad

- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Transporte público, Escuelas
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas al jardín
- Pozo
- Accesibilidad / proximidad: Aeropuerto 30m, Playas a 30m, Cordillera
- Certificación energética: Exento



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)