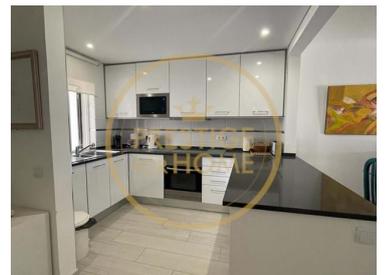
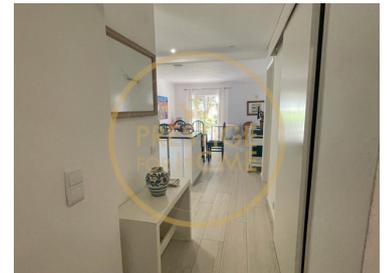




## Albufeira e Olhos de Água - Appartement



 2  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 112  
Aire (m<sup>2</sup>)

 20  
Superficie du terrain Piscine  
(m<sup>2</sup>)



**399 000 €**  
(EUR €)

### Appartement de 2 chambres, situé dans l'un des endroits les plus recherchés

Appartement de 2 chambres avec un excellent potentiel locatif, avec une licence touristique. Au rez-de-chaussée avec balcons, situé dans un quartier très calme et avec parking devant. Cet appartement est entièrement meublé et équipé, comprend l'équipement, les accessoires de cuisine, suffisamment de linge de maison et ce qui est nécessaire pour une option d'emménagement immédiate.

Ils disposent d'un grand salon en open space avec la cuisine et aussi d'un garde-manger avec rangements.

2 chambres (1 suite) avec placards et 2 salles de bains. La suite dispose d'un balcon, ainsi que du salon, tous deux donnant sur le jardin.

Dans un endroit à environ 30 minutes de l'aéroport de Faro et situé à quelques mètres des plages et



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-11

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



de la ville d'Albufeira, avec les transports en commun à quelques mètres.

Ce complexe présente les caractéristiques suivantes :

- \* 6 piscines extérieures et un parcours de golf de 9 trous
- \* 2 restaurants (le principal avec une cuisine portugaise et internationale et l'autre, ainsi que les 2 bars au bord de la piscine servent des repas légers et des collations)
- \* 1 club de santé, comprend un jacuzzi, un bain turc et une piscine intérieure chauffée.

Ainsi que des services de massage et d'autres soins.

- \* Gymnase, équipé de différents types de machines sous la direction de professionnels.
- \* 4 courts de tennis.
- \* Aire de jeux extérieure pour les enfants, ainsi qu'un club pour enfants, qui propose des animations pour les plus petits, avec des activités amusantes
- \* Il y a aussi un supermarché sur place afin que les clients puissent préparer leurs propres repas.
- \* Internet Corner, une zone spécialement réservée pour se connecter au monde depuis le resort
- \* Parking, accessible à tous les clients et entièrement gratuit.
- \* Location de véhicules, motos, vélos, pour pouvoir explorer Albufeira et l'Algarve

L'emplacement idéal pour votre investissement.

Réservez votre visite dès maintenant et apprenez à connaître votre propriété en personne.

.....  
.....

Appartement de 2 chambres avec un excellent potentiel locatif, avec une licence touristique. Au rez-de-chaussée avec balcons, situé dans un quartier très calme et avec parking devant. Cet appartement est entièrement meublé et équipé, comprend l'équipement, les accessoires de cuisine, suffisamment de linge de maison et ce qui est nécessaire pour une option d'emménagement immédiate.

Ils disposent d'un grand salon en open space avec la cuisine et aussi d'un garde-manger avec rangements.

2 chambres (1 suite) avec placards et 2 salles de bains. La suite dispose d'un balcon, ainsi que du salon, tous deux donnant sur le jardin.

Dans un endroit à environ 30 minutes de l'aéroport de Faro et situé à quelques mètres des plages et de la ville d'Albufeira, avec les transports en commun à quelques mètres.

Ce complexe présente les caractéristiques suivantes :

- \* 6 piscines extérieures et un parcours de golf de 9 trous
- \* 2 restaurants (le principal avec une cuisine portugaise et internationale et l'autre, ainsi que les 2 bars au bord de la piscine servent des repas légers et des collations)
- \* 1 club de santé, comprend un jacuzzi, un bain turc et une piscine intérieure chauffée.

Ainsi que des services de massage et d'autres soins.

- \* Gymnase, équipé de différents types de machines sous la direction de professionnels.
- \* 4 courts de tennis.
- \* Aire de jeux extérieure pour les enfants, ainsi qu'un club pour enfants, qui propose des animations pour les plus petits, avec des activités amusantes



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeformhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeformhome.pt](mailto:info@prestigeformhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-11

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



- \* Il y a aussi un supermarché sur place afin que les clients puissent préparer leurs propres repas.
- \* Internet Corner, une zone spécialement réservée pour se connecter au monde depuis le resort
- \* Parking, accessible à tous les clients et entièrement gratuit.
- \* Location de véhicules, motos, vélos, pour pouvoir explorer Albufeira et l'Algarve

L'emplacement idéal pour votre investissement.

Réservez votre visite dès maintenant et apprenez à connaître votre propriété en personne.

Appartement de 2 chambres avec un excellent potentiel locatif, avec licence touristique.

Il est situé dans un quartier très calme avec parking et parking.

Cet appartement est entièrement équipé et équipé, y compris l'équipement, les accessoires de cuisine, la maison suffisante et nécessaire pour une option de changement immédiat.

Disponen de un gran salón comedor en espacio abierto con la cocina y también despensa con almacenaje.

2 chambres (1 suite) avec placards intégrés et 2 salles de bains. La suite dispose d'un balcon, ainsi que d'un salon, tous deux avec vue sur le jardin.

Dans un endroit à environ 30 minutes de l'aéroport de Faro et situé à quelques mètres des plages et de la ville d'Albufeira, avec les transports en commun à quelques mètres.

Este complejo tiene las siguientes características :

- \* 6 piscines dans l'aire et un parcours de golf de 9 ans
- \* 2 restaurants (le principal avec une cuisine portugaise et internationale et l'autre, ainsi que les 2 bars au bord de la piscine servant des plats légers et des amuse-gueules)
- \* 1 club de santé, comprenant jacuzzi, bain turc et piscine chauffée.

Así como servicios de masajes y otros tratamientos.

- \* Gymnase, équipé de différents types de machines basées sur le guide des professeurs.
- \* 4 courts de tennis.
- \* Aire de jeux gratuite pour les enfants, ainsi qu'un club pour enfants, qui propose des animations pour les plus petits, avec des activités amusantes
- \* Il y a aussi un supermarché sur place pour que les huéspedes puissent préparer leurs propres repas.
- \* Internet Corner, une zone spécialement réservée pour se connecter au monde depuis le resort
- \* Parking, accessible à tous les huéspedes y totalement gratuit.
- \* Location de véhicules, motos, vélos, pour pouvoir explorer Albufeira et l'Algarve

La ubicación ideal para su inversión.

Réservez votre visite dès maintenant et visitez votre propriété en personne.

Appartement de 2 chambres avec un excellent potentiel locatif, avec licence touristique.



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-11

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Il est situé dans un quartier très calme avec parking et parking.

Cet appartement est entièrement équipé et équipé, y compris l'équipement, les accessoires de cuisine, la maison suffisante et nécessaire pour une option de changement immédiat.

Disponen de un gran salón comedor en espacio abierto con la cocina y también despensa con almacenaje.

2 chambres (1 suite) avec placards intégrés et 2 salles de bains. La suite dispose d'un balcon, ainsi que d'un salon, tous deux avec vue sur le jardin.

Dans un endroit à environ 30 minutes de l'aéroport de Faro et situé à quelques mètres des plages et de la ville d'Albufeira, avec les transports en commun à quelques mètres.

Este complejo tiene las siguientes características :

\* 6 piscines dans l'aire et un parcours de golf de 9 ans

\* 2 restaurants (le principal avec une cuisine portugaise et internationale et l'autre, ainsi que les 2 bars au bord de la piscine servant des plats légers et des amuse-gueules)

\* 1 club de santé, comprenant jacuzzi, bain turc et piscine chauffée.

Así como servicios de masajes y otros tratamientos.

\* Gymnase, équipé de différents types de machines basées sur le guide des professeurs.

\* 4 courts de tennis.

\* Aire de jeux gratuite pour les enfants, ainsi qu'un club pour enfants, qui propose des animations pour les plus petits, avec des activités amusantes

\* Il y a aussi un supermarché sur place pour que les huéspedes puissent préparer leurs propres repas.

\* Internet Corner, une zone spécialement réservée pour se connecter au monde depuis le resort

\* Parking, accessible à tous les huéspedes y totalmente gratuito.

\* Location de véhicules, motos, vélos, pour pouvoir explorer Albufeira et l'Algarve

La ubicación ideal para su inversión.

Reservez votre visite dès maintenant et visitez votre propriété en personne.

.....  
.....



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-11

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Caractéristiques de la propriété

- TV
- Machine a laver la vaisselle
- Cheminée
- Piscine
- Jardin
- Cour de Tennis
- Condominium privé
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Garde-manger
- Courte distance à pied de la plage
- Connexion Internet disponible
- Situation centrale
- Accessibilité \ proximité: musées, bus, Arrêt de bus, 30m de l'aéroport, Des zones commerciales, Restaurants, Ville à proximité, montagne, les zones touristiques, cinéma, Théâtre, Ruines avec des vues touristiques, marina, Piste cyclable, Plage à 5m
- L'eau du robinet
- Licence locative
- Meublé
- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Jardins
- Année de construction: 1988
- Blanchisserie
- Kitchenette
- TV par satellite
- Égout
- Situation calme
- Gymnase
- Parking
- Certification énergétique: D
- Balcon
- Terrasse



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)