



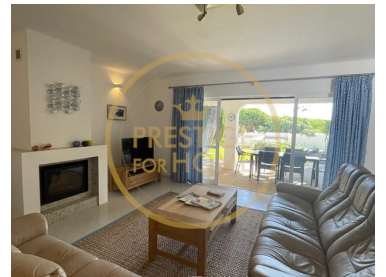
1149-16

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Albufeira e Olhos de Água - Maison



3  
Des chambres

3  
Salles de bain

146  
Aire (m<sup>2</sup>)

800  
Superficie du terrain Piscine  
(m<sup>2</sup>)

**698 000 €**  
(EUR €)

### Maison individuelle dans une communauté fermée

Découvrez l'escapade parfaite pour profiter d'un style de vie unique à Albufeira dans cette charmante villa.

Avec 3 chambres confortables (2 en suite) avec de nouveaux placards, la climatisation et des salles de bains rénovées.

Cette propriété est entièrement meublée, un véritable trésor vous attend.

Dès l'entrée, cette maison offre une atmosphère accueillante.

Ils disposent d'un salon spacieux de 40m<sup>2</sup>, avec cheminée et climatisation, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre après une journée pleine d'activités à proximité.

La cuisine est entièrement équipée et rénovée, l'invitation idéale pour les chefs à préparer leurs délicieuses gourmandises, et même à déguster leur repas en plein air.



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-16

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



À l'extérieur, une terrasse accueillante offre le cadre idéal pour des moments de loisirs et de divertissement en plein air. De plus, vous pourrez profiter d'une journée ensoleillée sur les chaises longues de manière plus privée.

Située dans une copropriété calme et pratique avec parking, cette propriété offre un accès facile à une variété de services, à plusieurs piscines, à des courts de tennis et de golf dans la copropriété elle-même, ainsi qu'aux superbes plages à proximité. Idéalement située, cette villa est le point de départ idéal pour explorer tout ce qu'Albufeira a à offrir, facilement accessible.

Ne manquez pas l'occasion de posséder ce coin de paradis et de commencer à profiter d'un style de vie époustoufflant dans cette charmante villa à Albufeira.

Dans un endroit à environ 30 minutes de l'aéroport de Faro et situé à quelques mètres des plages et de la ville d'Albufeira, avec les transports en commun à quelques mètres.

Ce complexe présente les caractéristiques suivantes :

- \* 6 piscines extérieures et un parcours de golf de 9 trous
- \* 2 restaurants (le principal avec une cuisine portugaise et internationale et l'autre, ainsi que les 2 bars au bord de la piscine servent des repas légers et des collations)
- \* 1 club de santé, comprend un jacuzzi, un bain turc et une piscine intérieure chauffée.

Ainsi que des services de massage et d'autres soins.

- \* Gymnase, équipé de différents types de machines sous la direction de professionnels.
- \* 4 courts de tennis.
- \* Aire de jeux extérieure pour les enfants, ainsi qu'un club pour enfants, qui propose des animations pour les plus petits, avec des activités amusantes
- \* Il y a aussi un supermarché sur place afin que les clients puissent préparer leurs propres repas.
- \* Internet Corner, une zone spécialement réservée pour se connecter au monde depuis le resort
- \* Parking, accessible à tous les clients et entièrement gratuit.
- \* Location de véhicules, motos, vélos, pour pouvoir explorer Albufeira et l'Algarve

. Planifiez votre visite dès aujourd'hui et immergez-vous dans toutes les commodités que cette propriété peut offrir.

.....  
.....

Découvrez l'escapade parfaite pour profiter d'un style de vie unique à Albufeira dans cette charmante villa.

Avec 3 chambres confortables (2 en suite) avec de nouveaux placards, la climatisation et des salles de bains rénovées.

Cette propriété est entièrement meublée, un véritable trésor vous attend.

Dès l'entrée, cette maison offre une atmosphère accueillante.

Ils disposent d'un salon spacieux de 40m<sup>2</sup>, avec cheminée et climatisation, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre après une journée pleine d'activités à proximité.

La cuisine est entièrement équipée et rénovée, l'invitation idéale pour les chefs à préparer leurs



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeformhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeformhome.pt](mailto:info@prestigeformhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-16

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



délicieuses gourmandises, et même à déguster leur repas en plein air.

À l'extérieur, une terrasse accueillante offre le cadre idéal pour des moments de loisirs et de divertissement en plein air. De plus, vous pourrez profiter d'une journée ensoleillée sur les chaises longues de manière plus privée.

Située dans une copropriété calme et pratique avec parking, cette propriété offre un accès facile à une variété de services, à plusieurs piscines, à des courts de tennis et de golf dans la copropriété elle-même, ainsi qu'aux superbes plages à proximité. Idéalement située, cette villa est le point de départ idéal pour explorer tout ce qu'Albufeira a à offrir, facilement accessible.

Ne manquez pas l'occasion de posséder ce coin de paradis et de commencer à profiter d'un style de vie époustoufflant dans cette charmante villa à Albufeira.

Dans un endroit à environ 30 minutes de l'aéroport de Faro et situé à quelques mètres des plages et de la ville d'Albufeira, avec les transports en commun à quelques mètres.

Ce complexe présente les caractéristiques suivantes :

- \* 6 piscines extérieures et un parcours de golf de 9 trous
- \* 2 restaurants (le principal avec une cuisine portugaise et internationale et l'autre, ainsi que les 2 bars au bord de la piscine servent des repas légers et des collations)
- \* 1 club de santé, comprend un jacuzzi, un bain turc et une piscine intérieure chauffée.

Ainsi que des services de massage et d'autres soins.

- \* Gymnase, équipé de différents types de machines sous la direction de professionnels.
- \* 4 courts de tennis.
- \* Aire de jeux extérieure pour les enfants, ainsi qu'un club pour enfants, qui propose des animations pour les plus petits, avec des activités amusantes
- \* Il y a aussi un supermarché sur place afin que les clients puissent préparer leurs propres repas.
- \* Internet Corner, une zone spécialement réservée pour se connecter au monde depuis le resort
- \* Parking, accessible à tous les clients et entièrement gratuit.
- \* Location de véhicules, motos, vélos, pour pouvoir explorer Albufeira et l'Algarve

. Planifiez votre visite dès aujourd'hui et immergez-vous dans toutes les commodités que cette propriété peut offrir.

Découvrez l'escapade parfaite pour profiter d'un style de vie unique à Albufeira dans cette charmante villa.

Avec 3 chambres (2 en suite) avec de nouveaux placards, climatisation et salles de bains rénovées. Esta propiedad está completamente amueblada, un verdadero tesoro esperándole.

Dès l'entrée, cette maison offre une atmosphère accueillante.

Il dispose d'une grande salle de 40m<sup>2</sup>, avec de la cheminée et de l'air, c'est donc l'endroit idéal pour se détendre après une journée d'activités.



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-16

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



La cuisine est entièrement équipée et rénovée, l'invitation idéale pour les chefs de préparer leurs délicieuses gourmandises, et même de profiter de leur nourriture dans l'aire gratuitement.

À l'extérieur, une terrasse confortable offre le cadre idéal pour des moments de loisirs et de divertissement dans l'aire libre. Además, podrás disfrutar de un día soleado en las tumbonas de una forma más privada.

Située dans une copropriété calme et pratique avec parking, cette propriété offre un accès facile à une variété de services, à plusieurs piscines, courts de tennis et golf dans la copropriété elle-même, ainsi qu'aux impressionnantes plages environnantes. Avec un emplacement central, cette villa est le point de départ idéal pour explorer tout ce qu'Albufeira a à offrir, à une très courte distance.

Sur les quais, l'occasion d'être un dueño de ce coin de paradis et de manger pour profiter d'un style de vie impressionnant dans cette charmante villa à Albufeira. Dans un endroit à environ 30 minutes de l'aéroport de Faro et situé à quelques mètres des plages et de la ville d'Albufeira, avec les transports en commun à quelques mètres.

Este complejo tiene las siguientes características :

- \* 6 piscines dans l'aire et un parcours de golf de 9 ans
- \* 2 restaurants (le principal avec une cuisine portugaise et internationale et l'autre, ainsi que les 2 bars au bord de la piscine servant des plats légers et des amuse-gueules)
- \* 1 club de santé, comprenant jacuzzi, bain turc et piscine chauffée.

Así como servicios de masajes y otros tratamientos.

- \* Gymnase, équipé de différents types de machines basées sur le guide des professeurs.
- \* 4 courts de tennis.
- \* Aire de jeux gratuite pour les enfants, ainsi qu'un club pour enfants, qui propose des animations pour les plus petits, avec des activités amusantes
- \* Il y a aussi un supermarché sur place pour que les huéspedes puissent préparer leurs propres repas.
- \* Internet Corner, une zone spécialement réservée pour se connecter au monde depuis le resort
- \* Parking, accessible à tous les huéspedes y totalmente gratuit.
- \* Location de véhicules, motos, vélos, pour pouvoir explorer Albufeira et l'Algarve

. Planifiez votre visite à l'hôtel et profitez de toutes les commodités que cette propriété peut offrir.

.....  
.....



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)





1149-16

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cheminée
- Piscine
- Jardins
- Jacuzzi
- Condominium privé
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Égout
- Situation calme
- Gymnase
- Parking
- Certification énergétique: F
- Balcon
- Meublé
- TV
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Cour de Tennis
- Année de construction: 1990
- Blanchisserie
- Balcon
- TV par satellite
- Courte distance à pied de la plage
- Connexion Internet disponible
- Situation centrale
- Accessibilité \ proximité: musées, bus, Arrêt de bus, 30m de l'aéroport, Des zones commerciales, Restaurants, Ville à proximité, montagne, les zones touristiques, cinéma, Théâtre, Ruines avec des vues touristiques, marina, Piste cyclable, Plage à 5m
- L'eau du robinet
- Terrasse



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)