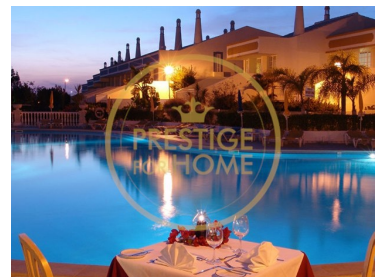




Albufeira e Olhos de Água - Maison



 2
Des chambres

 2
Salles de bain

 119
Aire (m²)


Piscine

315 000 €
(EUR €)

Maison Duplex 2 Chambres - Développement Touristique Ponta Grande 4 étoiles

Découvrez cette charmante villa située dans la ville côtière animée d'Albufeira. Avec deux chambres et deux salles de bains, cette propriété offre confort et commodité dans un espace confortable. Construite en 1999, cette villa insérée dans une copropriété privée a une superficie totale de 119m², comprenant un salon spacieux avec cheminée et un haut plafond qui lui donne un espace très intéressant, une cuisine équipée et des armoires encastrées.

Profitez du climat merveilleux et paisible de cette station touristique 4 étoiles (Ponta Grande), plongez dans la spectaculaire piscine qui est également accompagnée d'un bassin pour enfants. Avec des équipements tels que la climatisation et une terrasse de près de 30m², un accès proche aux plages (connues Praia de São Rafael et Galé), des terrains de golf et des restaurants, dont le



João Afonso

962927627 ²

joaoafonso@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



1136-36

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



prestigieux Vila Joia (avec étoile Michelin), cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une vie tranquille proche de toutes les commodités. Il y a aussi un court de tennis pour les amateurs de sport.

Située à seulement 5 minutes de la plage, cette villa offre un cadre idyllique pour profiter de ses loisirs. Avec la certification énergétique D et la licence de location, cette propriété est à la fois une maison de vacances parfaite et une résidence permanente.

Découvrez le meilleur d'Albufeira, de son offre gastronomique diversifiée aux belles plages et espaces naturels environnants. Si vous êtes à la recherche d'une villa confortable dans un endroit pratique et magnifique, c'est le choix idéal pour vous. Planifiez votre visite dès maintenant et laissez-vous enchanter par tout ce que cette propriété a à offrir.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cheminée
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Jardins
- Année de construction: 1999
- Condominium privé
- Stockage
- Maison d'amis
- Égout
- Parking
- Accessibilité \ proximité: musées, bus, Arrêt de bus, 30m de l'aéroport, Des zones commerciales, Restaurants, Ville à proximité, montagne, les zones touristiques, cinéma, Théâtre, marina, Piste cyclable, Plage à 5m, Terrain de golf 1 km
- Certification énergétique: D
- Licence locative
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardin
- Cour de Tennis
- Étages: 1
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur golf, Vue sur la montagne, Vue sur la piscine, Vue village, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Garde-manger
- Situation calme
- Cheminée à foyer fermé
- Porte de sécurité
- L'eau du robinet



João Afonso

962927627 ²

joaoafonso@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)