



1136-44

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Santa Bárbara de Nexe - Maison



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

**4** Des chambres  
**3** Salles de bain  
**30** Aire (m<sup>2</sup>)  
**1854** Superficie du terrain (m<sup>2</sup>)

**300 000 €**  
(EUR €)

### Propriété urbaine avec moulin à vent et vue panoramique - Projet de villa de 4 chambres avec piscine

Propriété urbaine avec moulin à vent et vue panoramique - Projet de villa de 4 chambres avec piscine

Voici l'opportunité d'acquérir une propriété urbaine unique en Algarve, située sur l'un des points les plus élevés de la région, offrant l'une des vues les plus spectaculaires et ininterrompues du sud du Portugal. Avec un moulin historique qui ajoute du charme et de l'authenticité, cette propriété offre la possibilité de construire une villa moderne de 4 chambres à coucher avec piscine, sur un grand terrain de 1854 m<sup>2</sup>.

Caractéristiques principales :



**João Afonso**

962927627 <sup>2</sup>

joaoafonso@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1136-44

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Moulin historique : Véritable symbole de l'Algarve, ce moulin peut être restauré pour créer un espace unique et exclusif.

Projet : Villa de 4 chambres au design contemporain, avec quatre chambres spacieuses, de grands espaces de vie et une piscine privée, idéale pour profiter du temps et d'une vue imprenable.

Terrain de 1854 m<sup>2</sup> : Vaste espace autour de la maison, idéal pour les jardins, les zones de loisirs ou même la culture, offrant intimité et confort.

Faits saillants supplémentaires :

L'une des plus belles vues de l'Algarve : L'endroit offre une vue panoramique à 360°, idéale pour ceux qui recherchent des paysages naturels époustouflants.

Exclusivité : Une propriété rare avec un moulin historique, alliant le traditionnel et le moderne, ce qui en fait le cadre idéal pour la propriété de vos rêves.

Emplacement privilégié : Proche des principales commodités de la région, mais assurant une tranquillité et une intimité totales.

C'est le choix parfait pour ceux qui veulent construire une villa de rêve avec des caractéristiques uniques et vivre entourés par la beauté naturelle de l'Algarve. Ne manquez pas l'occasion d'investir dans une propriété inégalée !

## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Blanchisserie
- Conservatoire
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur la montagne, Vue sur la ville, Vue village
- Accessibilité \ proximité: Arrêt de bus, 30m de l'aéroport, Plage à 30 min, Des zones commerciales, Restaurants, Terrain de golf 5 km, Ville à proximité, montagne, les zones touristiques, cinéma, Théâtre, Ruines avec des vues touristiques, marina, Piste cyclable
- Certification énergétique: Pas applicable
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Entraînement unidirectionnel
- Stockage
- Égout
- Vue imprenable
- L'eau du robinet



**João Afonso**

962927627 <sup>2</sup>

joaoafonso@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)