



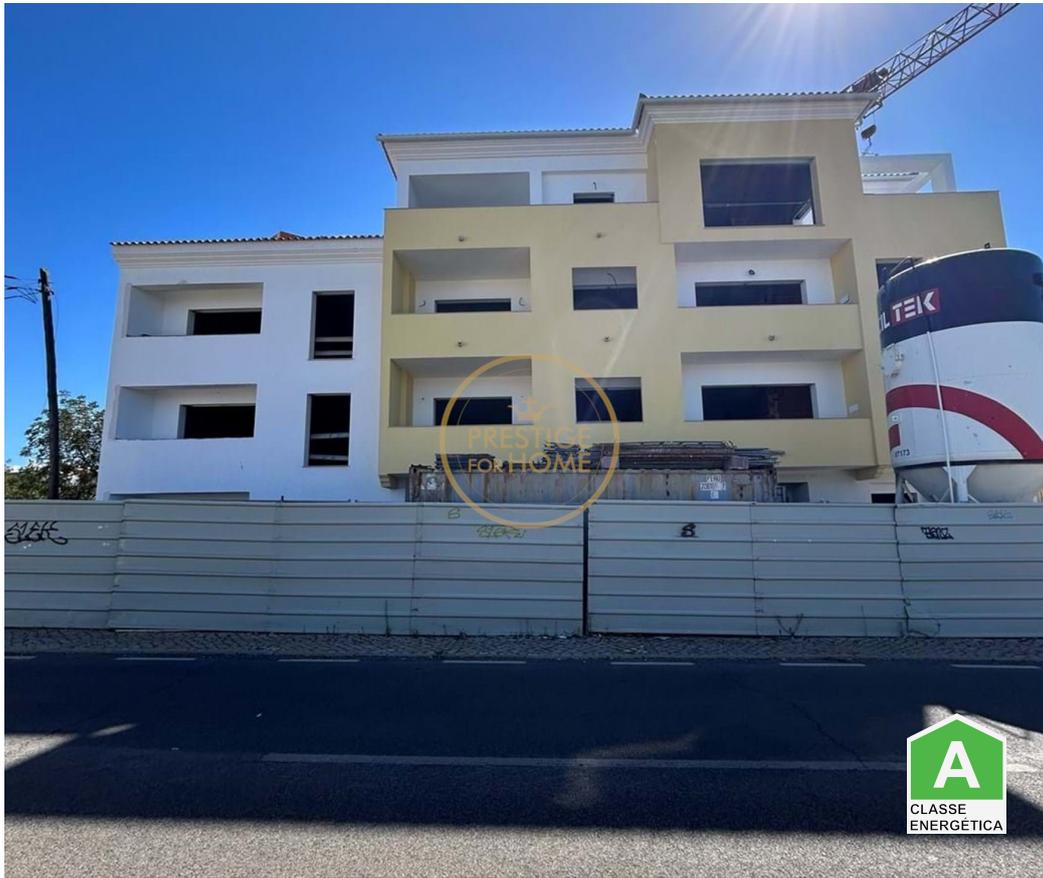
1149-34

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Almancil - Appartement



3 Des chambres  
 2 Salles de bain  
 2662 Aire (m<sup>2</sup>)  
 721 Superficie du terrain  
 Garage (m<sup>2</sup>)

**395 000 €**  
(EUR €)

## Appartements neufs de 3 chambres à vendre à Almancil, Faro, Algarve

### ▣ APPARTEMENTS NEUFS ▣

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un appartement de 3 chambres en phase finale de construction, avec une livraison prévue pour décembre 2024. Situé à Almancil, ce développement offre une combinaison parfaite de commodité et de confort, à proximité de superbes boutiques et plages.

Il y a des disponibles :

- \* T3 - 1 étage - 146.9 m<sup>2</sup> - €395.000
- \* T3 - 1 étage - 155,15m<sup>2</sup> - 395 000 €
- \* T3 - 2 étages - 150.6m<sup>2</sup> - €420.000
- \* 3 chambres - Pent house - 234.1m - 550 000 €



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-34

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



▮ **Caractéristiques de l'appartement :**

Appartements spacieux et modernes de 3 chambres, conçus avec une attention particulière aux détails.

Cuisine entièrement équipée, offrant praticité et fonctionnalité dans la vie quotidienne.

De belles terrasses pour profiter de moments de détente et certaines unités avec vue sur la mer et les montagnes, offrant une expérience unique.

Garage spacieux et débarras, offrant amplement d'espace pour le stationnement et le stockage.

▮ **Emplacement privilégié :**

Profitez de la commodité de la vie à Almancil, une magnifique région de l'Algarve, avec un accès facile aux boutiques, aux restaurants et à d'autres commodités. De plus, ce développement est proche de plages paradisiaques qui sont un véritable refuge pour des moments de loisirs et de plaisir.

▮ **Livraison Décembre 2024 :**

Le développement est dans les dernières étapes de la construction et sera livré en décembre, offrant aux acheteurs la possibilité de personnaliser et de décorer leurs nouvelles maisons selon leurs préférences.

C'est le moment idéal pour sécuriser votre nouvelle maison dans ce développement !

Ne manquez pas l'occasion de profiter d'une vie moderne, confortable et bien située à Almancil.

Contactez-moi dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier votre visite afin de voir ces propriétés en personne.

-----



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-34

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Caractéristiques de la propriété

- Année de construction: 2023
- Entraînement unidirectionnel
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Porte de garage électrique
- Grenier
- Connexion Internet disponible
- Parking
- Accessibilité \ proximité: 30m de l'aéroport, Des zones commerciales, Restaurants
- L'eau du robinet
- Terrasse
- Étages: 5
- Balcon
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la ville
- Double vitrage
- Égout
- Situation calme
- Situation centrale
- Barbecue
- Certification énergétique: A
- Gaz: Grille principale
- Garage



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)