



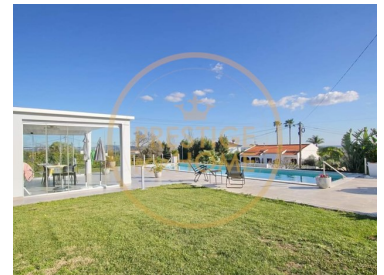
1149-35

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Boliqueime - Maison



3	4	175	980			<b>1 100 000 €</b>
Des chambres	Salles de bain	Aire (m <sup>2</sup> )	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

## VILLA REZ-DE-CHAUSSÉE 3 CHAMBRES, PISCINE, VUE MER - BOLIQUEIME

▮ VILLA 3 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER ▮

Emplacement privilégié BOLIQUEIME en Algarve, Portugal!

▮ Caractéristiques:

Situation: ▮ A quelques minutes de Vilamoura et des plages, offrant la proximité de toutes les commodités et la splendeur de la côte de l'Algarve.

▮ Surface du terrain et construction: Terrain clôturé avec 980 m<sup>2</sup> et la villa entièrement rénovée en 2011, avec une superficie totale de 205 m<sup>2</sup>.

▮ Aménagement intérieur: Maison T3 avec entrée par portails automatiques, jardin privé bien entretenu et facile d'entretien. Il dispose de trois chambres avec salle de bain privée, cuisine équipée avec cellier et un salon / salle à manger avec cheminée, offrant une vue imprenable sur la mer.



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-35

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



▮ Annexe: Il dispose d'une annexe complète, comprenant une salle de bains, un salon généreux et une mezzanine, qui peut être une troisième chambre indépendante ou utilisée pour la monétisation, comme une location de vacances.

▮ Espace extérieur: Cuisine extérieure intérieure, parfaite pour profiter de la vue sur la mer tout en dégustant des repas au bord de la piscine, qui offre une large vue sur la côte de l'Algarve.

▮ Équipements et finitions: Equipé de la climatisation, double vitrage et volets électriques, offrant confort et commodité aux occupants.

▮ Potentiel locatif: En raison de son emplacement attrayant, cette villa a un grand potentiel à des fins de location, étant une excellente opportunité pour ceux qui cherchent à investir dans des propriétés locatives à court ou à long terme.

Ne manquez pas cette chance unique d'acquérir une villa de 3 chambres avec vue sur la mer en Algarve, qui offre confort, commodité et un emplacement enviable. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour planifier une visite.

### ▮ ----- VILLA DE 3 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER ▮

Emplacement privilégié BOLIQUEIME en Algarve, Portugal!

▮ Caractéristiques:

Situation: ▮ A quelques minutes de Vilamoura et des plages, offrant la proximité de toutes les commodités et la splendeur de la côte de l'Algarve.

▮ Surface du terrain et construction: Terrain clôturé avec 980 m2 et la villa entièrement rénovée en 2011, avec une superficie totale de 205 m2.

▮ Aménagement intérieur: Maison T3 avec entrée par portails automatiques, jardin privé bien entretenu et facile d'entretien. Il dispose de trois chambres avec salle de bain privée, cuisine équipée avec cellier et un salon / salle à manger avec cheminée, offrant une vue imprenable sur la mer.

▮ Annexe: Il dispose d'une annexe complète, comprenant une salle de bains, un salon généreux et une mezzanine, qui peut être une troisième chambre indépendante ou utilisée pour la monétisation, comme une location de vacances.

▮ Espace extérieur: Cuisine extérieure intérieure, parfaite pour profiter de la vue sur la mer tout en dégustant des repas au bord de la piscine, qui offre une large vue sur la côte de l'Algarve.

▮ Équipements et finitions: Equipé de la climatisation, double vitrage et volets électriques, offrant confort et commodité aux occupants.

▮ Potentiel locatif: En raison de son emplacement attrayant, cette villa a un grand potentiel à des fins de location, étant une excellente opportunité pour ceux qui cherchent à investir dans des propriétés locatives à court ou à long terme.

Ne manquez pas cette chance unique d'acquérir une villa de 3 chambres avec vue sur la mer en Algarve, qui offre confort, commodité et un emplacement enviable. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour planifier une visite.

### ▮ ----- VILLA DE 3 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER

Ubicación BOLIQUEIME B privilégiée en Algarve, Portugal!

▮ Caractéristiques:

Ubicación: ▮ A pocos minutos de Vilamoura y las playas, que ofrece proximidad a todos los servicios y el esplendor de la costa del Algarve.



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-35

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



▮ Surface du terrain et construction: Terrain vallado con 980 m2 y la villa entièrement rénové en 2011, avec une surface totale de 205 m2.

▮ Distribution intérieure: Maison T3 avec entrée par puertas automatiques, jardin privé bien cuidado y fácil mantenimiento. Tiene tres dormitorios con baño privado, cocina equipped con pantry y un salón / comedor con chimenea, que ofrece una vista impresionante del mar.

▮ Annexe: Tiene un anexo completo, que incluye un baño, un generoso salón y un entresuelo, que puede ser un tercer dormitorio independiente o usado para monetización, como alquiler vacacional.

▮ Zone extérieure: Cocina intérieur al aire libre, parfait pour profiter de la vue al mar mientras profiter de la nourriture au bord de la piscine, qui offre une large vue sur la côte de l'Algarve.

▮ Équipements et finitions: Equipé de la climatisation, double acristalamiento et volets électriques, offrant confort et commodité aux occupants.

▮ Potencial de alquiler: Debido a la atractiva ubicación, esta villa has a great potential for fines de alquiler, siendo una excelente oportunidad para aquellos que buscan invertir en propiedades de alquiler a corto o largo plazo.

No se pierda esta opunidad única de adquirir una villa de 3 dormitorios con vistas al mar en el Algarve, que ofrece comodidad, comodidad y una ubicación envidiable. Contáctenos ahora para obtener más información y programar una visita.

## ▮ ----- VILLA DE 3 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER ▮

Emplacement privilégié. BOLIQUIME en Algarve, Portugal!

### ▮ Caractéristiques:

Situation: ▮ A quelques minutes de Vilamoura et des plages, offrant la proximité de toutes les commodités et la splendeur de la côte de l'Algarve.

▮ Surface du terrain et construction: Terrain clôturé avec 980 m2 et la villa entièrement rénovée en 2011, avec une superficie totale de 205 m2.

▮ Aménagement intérieur: Maison T3 avec entrée par portails automatiques, jardin privé bien entretenu et facile d'entretien. Il dispose de trois chambres avec salle de bain privée, cuisine équipée avec cellier et un salon / salle à manger avec cheminée, offrant une vue imprenable sur la mer.

▮ Annexe: Il dispose d'une annexe complète, comprenant une salle de bains, un salon généreux et une mezzanine, qui peut être une troisième chambre indépendante ou utilisée pour la monétisation, comme une location de vacances.

▮ Espace extérieur: Cuisine extérieure intérieure, parfaite pour profiter de la vue sur la mer tout en dégustant des repas au bord de la piscine, qui offre une large vue sur la côte de l'Algarve.

▮ Équipements et finitions: Equipé de la climatisation, double vitrage et volets électriques, offrant confort et commodité aux occupants.

▮ Potentiel locatif: En raison de son emplacement attrayant, cette villa a un grand potentiel à des fins de location, étant une excellente opportunité pour ceux qui cherchent à investir dans des propriétés locatives à court ou à long terme.

Ne manquez pas cette chance unique d'acquérir une villa de 3 chambres avec vue sur la mer en Algarve, qui offre confort, commodité et un emplacement enviable. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour planifier une visite.



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1149-35

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Poêle à bois
- Dressing
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Jardins
- Étages: 0
- Sous-sol
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Maison d'amis
- Porte de garage électrique
- Garde-manger
- Égout
- Connexion Internet disponible
- Parking
- Cheminée à foyer fermé
- Barbecue
- Accessibilité \ proximité: Arrêt de bus, 30m de l'aéroport, Plage à 30 min, Des zones commerciales, Restaurants, Terrain de golf 5 km, Ville à proximité, les zones touristiques, cinéma, Théâtre, Ruines avec des vues touristiques, marina, Terrain de golf 1 km
- Certification énergétique: B-
- L'eau du robinet
- Orientação: Exterior
- TV
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardin
- Année de construction: 2011
- Entraînement unidirectionnel
- Stockage
- TV par satellite
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Forage
- Situation calme
- Situation centrale
- Bien
- Système d'irrigation
- Barbecue
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Terrasse
- Meublé



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



• Garage

1149-35

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



**Marisa Gonçalves**

968862654 <sup>2</sup>

[marisagoncalves@prestigeforhome.pt](mailto:marisagoncalves@prestigeforhome.pt)

**T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)**

**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé**

**AMI 8436**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)