1149-36
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Quarteira - Maison

3 Des chambres | **3** Salles de bain | **248,8** Aire (m²) | **109** Superficie du terrain (m²) | Garage | Piscine

558 500 €
(EUR €)

Maison mitoyenne, 3 chambres à vendre à Quarteira, Algarve, Portugal

Belle maison mitoyenne de 2003 à Quarteira: un investissement lucratif!**
Vous cherchez l'emplacement idéal pour investir dans une propriété en bord de mer, proche de la plage et proche de toutes les commodités? Ne cherchez pas plus loin; Cette maison de ville, construite en 2003, est une opportunité exceptionnelle pour quiconque cherche à investir dans le marché immobilier local.
Située à seulement 15 minutes à pied de la plage de Quarteira et à 20 minutes de l'aéroport de Faro, cette maison bénéficie d'un emplacement stratégique qui allie la tranquillité du bord de mer à la commodité de la proximité de l'aéroport.
La maison est conçue pour répondre à tous vos besoins, avec des espaces bien pensés et une configuration qui maximise le confort. Au sous-sol, vous trouverez un garage spacieux et une cave à vin, offrant un espace de rangement supplémentaire.
Le rez-de-chaussée est l'endroit idéal pour se détendre et s'amuser. Vous êtes accueillis par un hall

Marisa Gonçalves
968862654 ²
marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt
Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

d'entrée accueillant qui mène à un salon et une salle à manger lumineux avec cheminée et une terrasse attenante qui offre un espace extérieur pour profiter du soleil et de l'air frais.
La cuisine est l'un des points forts de cette maison. Il est entièrement équipé, spacieux, dispose d'un coin repas et s'ouvre sur une terrasse privative. Préparez vos repas tout en profitant de la lumière naturelle et d'un accès facile à l'extérieur. De plus, une salle de bain au rez-de-chaussée ajoute une commodité supplémentaire.
Le premier étage abrite trois chambres, dont une en suite. Les chambres sont suffisamment spacieuses pour répondre à vos besoins familiaux ou locatifs. Une deuxième salle de bain est également située à cet étage pour votre confort.
Pour les amateurs de plein air, cette maison ne déçoit pas. Deux balcons vous permettent de profiter du soleil du petit-déjeuner au coucher du soleil, et un grand espace barbecue au rez-de-chaussée est parfait pour d'agréables soirées en plein air.
L'arrière de la maison offre un accès privilégié à une piscine commune, avec suffisamment d'espace pour bronzer et se détendre. C'est un excellent moyen de profiter du climat agréable de Quarteira et de socialiser avec les voisins.
Cette maison, avec sa licence de location de vacances, représente un investissement solide pour les acheteurs à la recherche de biens locatifs. La demande de locations de vacances dans cette région est élevée, offrant la possibilité de générer des revenus supplémentaires.
En conclusion, cette maison mitoyenne de 2003 à Quarteira est une opportunité rare sur le marché. Son emplacement idéal, son agencement pratique, ses espaces extérieurs attrayants et son potentiel locatif en font un investissement immobilier incontournable. Ne manquez pas cette chance, contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir par vous-même le potentiel de cette propriété.

Marisa Gonçalves
968862654 ²
marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt
Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

1149-36
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Plage, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles
- Année de construction: 2003
- Sous-sol
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Connexion Internet disponible
- Barbecue
- Certification énergétique: D
- Terrasse
- Machine a laver la vaisselle
- Cheminée
- Piscine
- Jardins
- Étages: 3
- Stockage
- Égout
- Barbecue
- Accessibilité \ proximité: bus, 30m de l'aéroport, Restaurants, Plage à 5m
- L'eau du robinet
- Garage

Marisa Gonçalves
968862654 ²
marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt
Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com