



1027-1398

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Altura - Moradia



**3** Quartos      **2** Casas de banho      **134,3** Área (m<sup>2</sup>)      **276** Área terreno (m<sup>2</sup>)      **1 150 € / Mês** (EUR €)

## ARRENDAMENTO DE INVERNO - OUTUBRO24 A MAIO25

### Mensalidade + despesas (água + eletricidade)

ARRENDAMENTO DE INVERNO - OUTUBRO24 A MAIO25

Mensalidade 1150€ + despesas (água + eletricidade).

Moradia T3 muito bem localizada à beira-mar, a 30 m da passadeira que dá acesso direto à Praia da Alagoa – Altura sem necessitar de viatura e a 200 m do campo de ténis e de lazer. Esta Moradia inclui 3 quartos (uma suite com cama de casal, um quarto com cama de casal e um quarto com duas camas em beliche mais duas camas individuais) e 1 casa de banho comum e no piso térreo uma sala de estar e jantar, uma cozinha e 1 casa de banho. Os hóspedes poderão usufruir de jardim e de



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1398

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



espaço de estadia para a realização de refeições no exterior com barbecue e churrascos, chuveiro no exterior, 2 lugares de estacionamento. Este alojamento está totalmente equipado com tudo o que necessita para as suas férias.

Esta moradia apesar de ter garagem fechada a mesma não está disponível para uso dos hóspedes. Os lugares de estacionamento são descobertos no jardim da moradia.

### Equipamentos

A cozinha está equipada com fogão, forno, frigorífico, micro-ondas, arca frigorífica, máquina de lavar roupa e máquina de lavar loiça e todos os equipamentos necessários para a realização de refeições.

Esta moradia fornece toalhas e roupa de cama.

### Capacidade 8 Adultos

### Depósito de segurança

Solicitamos o pagamento de 800€ de depósito de segurança, este valor deverá ser pago por transferência bancária até 7 dias antes do Check-In e será devolvida até ao 7º dia após o Check-Out se o imóvel e equipamentos estiverem como foram entregues aos hóspedes. No Check-In será solicitado e será imprescindível a entrega do comprovativo de transferência do depósito de segurança. Mais se informa que estas condições não incluem a possibilidade de trazer animais de estimação sem a prévia autorização, na qual a ausência desta, poderá implicar o cancelamento da reserva.

Poderá vir ser cobrado uma Taxa Municipal Turística, caso a mesma esteja em vigor.

Nº Registo 77411 / AL

---

### WINTER RENTALS - OUTUBRO24 TO MAY25

Monthly fee 1150€ + expenses (water + electricity).

3 bedroom villa very well located by the sea, 30 m from the walkway that gives direct access to Praia da Alagoa – Altura without the need for a car and 200 m from the tennis and leisure court. This villa includes 3 bedrooms (one suite with a double bed, a bedroom with a double bed and a bedroom with two bunk beds plus two single beds) and 1 common bathroom and on the ground floor a living and dining room, a kitchen and 1 bathroom. Guests can enjoy the garden and a space to dine outside with barbecue and barbecues, outdoor shower, 2 parking spaces. This accommodation is fully equipped with everything you need for your holiday.

This villa, despite having a closed garage, is not available for guest use. Parking spaces are uncovered in the garden of the villa.

### Equipment



**Lidia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1398

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



The kitchen is equipped with a stove, oven, refrigerator, microwave, freezer, washing machine and dishwasher and all the necessary equipment for meals.

This villa provides towels and bed linen.

Sleeps 8 Adults

Security deposit

We request the payment of €800 security deposit, this amount must be paid by bank transfer up to 7 days before Check-In and will be returned by the 7th day after Check-Out if the property and equipment are as they were delivered to guests. At Check-In you will be asked and it will be essential to deliver proof of transfer of the security deposit. Please note that these conditions do not include the possibility of bringing pets without prior authorization, in which the absence of this may imply the cancellation of the reservation.

A Municipal Tourist Tax may be charged, if it is in force.

Registration No. 77411 / AL

---

## ALQUILERES DE INVIERNO - OUTUBRO24 AL 25 DE MAYO

Cuota mensual 1150€ + gastos (agua + luz).

Villa de 3 dormitorios muy bien ubicada junto al mar, a 30 m de la pasarela que da acceso directo a Praia da Alagoa – Altura sin necesidad de coche y a 200 m de la pista de tenis y de ocio. Esta villa incluye 3 dormitorios (una suite con cama doble, un dormitorio con cama doble y un dormitorio con dos literas más dos camas individuales) y 1 baño común y en la planta baja una sala de estar y comedor, una cocina y 1 baño. Los huéspedes pueden disfrutar del jardín y de un espacio para cenar al aire libre con barbacoa y barbacoas, ducha exterior, 2 plazas de aparcamiento. Este alojamiento está totalmente equipado con todo lo necesario para tus vacaciones.

Esta villa, a pesar de tener un garaje cerrado, no está disponible para uso de los huéspedes. Las plazas de aparcamiento están descubiertas en el jardín de la villa.

Equipo

La cocina está equipada con fogones, horno, nevera, microondas, congelador, lavadora y lavavajillas y todo el equipamiento necesario para las comidas.

Esta villa dispone de toallas y ropa de cama.

Capacidad para 8 adultos

Fianza



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1398

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Solicitamos el pago de un depósito de seguridad de 800 €, este importe debe pagarse mediante transferencia bancaria hasta 7 días antes del Check-In y se devolverá el 7º día después del Check-Out si la propiedad y el equipo están tal y como se entregaron a los huéspedes. En el Check-In se le solicitará y será imprescindible entregar el justificante de transferencia de la fianza. Tenga en cuenta que estas condiciones no incluyen la posibilidad de traer animales de compañía sin autorización previa, en la que la ausencia de esta puede implicar la cancelación de la reserva. Se puede cobrar una Tasa Turística Municipal, si está en vigor.

Nº de registro 77411 / AL

## LOCATIONS D'HIVER - OUTUBRO24 AU 25 MAI

Forfait mensuel 1150€ + charges (eau + électricité).

Villa de 3 chambres très bien située en bord de mer, à 30 m de la passerelle qui donne un accès direct à Praia da Alagoa – Altura sans avoir besoin d'une voiture et à 200 m du court de tennis et de loisirs. Cette villa comprend 3 chambres (une suite avec un lit double, une chambre avec un lit double et une chambre avec deux lits superposés et deux lits simples) et 1 salle de bain commune et au rez-de-chaussée un salon et salle à manger, une cuisine et 1 salle de bain. Les clients peuvent profiter du jardin et d'un espace pour dîner à l'extérieur avec barbecue et barbecues, douche extérieure, 2 places de parking. Cet hébergement est entièrement équipé avec tout ce dont vous avez besoin pour vos vacances.

Cette villa, bien qu'ayant un garage fermé, n'est pas disponible pour les invités. Des places de parking sont découvertes dans le jardin de la villa.

### Équipement

La cuisine est équipée d'une cuisinière, d'un four, d'un réfrigérateur, d'un micro-ondes, d'un congélateur, d'un lave-linge et d'un lave-vaisselle et de tout l'équipement nécessaire pour les repas.

Cette villa fournit des serviettes et du linge de lit.

Capacité d'accueil 8 adultes

### Dépôt de garantie

Nous demandons le paiement d'un dépôt de garantie de 800 €, ce montant doit être payé par virement bancaire jusqu'à 7 jours avant le check-in et sera restitué le 7ème jour après le check-out si la propriété et l'équipement sont tels qu'ils ont été livrés aux clients. Lors de l'enregistrement, il vous sera demandé et il sera essentiel de fournir une preuve de transfert du dépôt de garantie. Veuillez noter que ces conditions n'incluent pas la possibilité d'amener des animaux de compagnie sans autorisation préalable, l'absence de celle-ci pouvant entraîner l'annulation de la réservation. Une taxe municipale de séjour peut être perçue, si elle est en vigueur.



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1398

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Nº d'enregistrement 77411 / AL

## Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Jardim
- Vista: Vista lago
- Certificação energética: Isento
- Proximidade: Aeroporto, Cidade, Campo
- Ano construção: 1998
- Vistas panorâmicas
- Nº Licença AL: 77411



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

**T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt**

**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)