



1027-1418

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Quarteira - Moradia



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

**3** Quartos    **2** Casas de banho    **419** Área (m<sup>2</sup>)    **600** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Piscina**    **480 € / Semana** (EUR €)

## ARRENDAMENTO DE FÉRIAS - Villa T3 em Vilamoura

### ARRENDAMENTO DE FÉRIAS

A Villa T3 localiza-se em Vilamoura a 4,2 km da Praia da Falésia e a 1,7 km da Marina de Vilamoura.

Esta Villa inclui no seu exterior um alpendre para realização de refeições, piscina privativa, e um excelente jardim e estacionamento no local.

Esta Villa no piso superior dispõe de 3 quartos com ar condicionado e 2 casas de banho e no piso térreo dispõe de uma sala de estar e de refeições, uma cozinha, um quarto e 1 casa de banho. Tem barbecue e WIFI gratuito.



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1418

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## .Equipamentos

A cozinha está equipada com fogão, forno, frigorífico, máquina de lavar loiça, máquina de lavar a roupa, micro-ondas, máquina de café, liquidificador e todos os equipamentos necessários para a realização de refeições.

Este alojamento está totalmente equipado com tudo o que necessita para as suas férias.

Esta villa fornece toalhas e roupa de cama.

Capacidade 8 pessoas

Janeiro – Fevereiro – 480€/semana

Março – 600€/semana

Abril – 880€/semana

Maior – 980€/semana

Junho – 1600€/semana

Julho – 2300€/semana

Agosto – 2400€/semana

Setembro 1ª Quinzena – 1700€/semana

Setembro 2ª Quinzena – 1200€/semana

Outubro – 800€/semana

Novembro – Dezembro – 480€/semana

## Depósito de segurança

Solicitamos o pagamento de 800€ de depósito de segurança, este valor deverá ser pago por transferência bancária até 7º dia antes do Check-In e será devolvida até ao 7º dia após o Check-Out se o imóvel e equipamentos estiverem como foram entregues aos hóspedes. No Check-In será solicitado e será imprescindível a entrega do comprovativo de transferência do depósito de segurança. Mais se informa que estas condições não incluem a possibilidade de trazer animais de estimação sem a prévia autorização, na qual a ausência desta, poderá implicar o cancelamento da reserva.

Poderá vir ser cobrado uma Taxa Municipal Turística, caso a mesma esteja em vigor.

Nº 89745/AL

---

## HOLIDAY RENTALS

Villa T3 is located in Vilamoura, 4.2 km from Falesia Beach and 1.7 km from Vilamoura Marina.

This Villa includes a porch for dining, a private pool, and an excellent garden and on-site parking.



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1418

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



This Villa on the upper floor has 3 air-conditioned bedrooms and 2 bathrooms and on the ground floor there is a living and dining room, a kitchen, a bedroom and 1 bathroom. It has a barbecue and free WIFI.

#### . Equipment

The kitchen is equipped with a stove, oven, fridge, dishwasher, washing machine, microwave, coffee machine, blender and all the necessary equipment for meals.

This accommodation is fully equipped with everything you need for your holiday.

This villa provides towels and bed linen.

Capacity 8 people

January – February – 480€/week

March – 600€/week

April – 880€/week

May – 980€/week

June – 1600€/week

July – 2300€/week

August – 2400€/week

September 1st Fortnight – 1700€/week

September 2nd Fortnight – 1200€/week

October – 800€/week

November – December – 480€/week

#### Security Deposit

We request the payment of €800 security deposit, this amount must be paid by bank transfer up to the 7th day before Check-In and will be refunded by the 7th day after Check-Out if the property and equipment are as they were delivered to guests. At Check-In, you will be asked and will be required to provide proof of transfer of the security deposit. Please note that these conditions do not include the possibility of bringing pets without prior authorization, in which the absence of this may result in the cancellation of the reservation.

A Municipal Tourist Tax may be charged, if it is in force.

Nº 89745/AL

---

## ALQUILERES VACACIONALES

La Villa T3 se encuentra en Vilamoura, a 4,2 km de la playa de Falesia y a 1,7 km del puerto deportivo de Vilamoura.



**Lidia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

**T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt**

**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1418

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Esta villa incluye un porche para comer, una piscina privada y un excelente jardín y estacionamiento en el lugar.

Esta Villa en la planta superior tiene 3 dormitorios con aire acondicionado y 2 baños y en la planta baja hay una sala de estar y comedor, una cocina, un dormitorio y 1 baño. Dispone de barbacoa y WIFI gratuito.

. Equipo

La cocina está equipada con fogones, horno, nevera, lavavajillas, lavadora, microondas, cafetera, batidora y todo el equipamiento necesario para las comidas.

Este alojamiento está totalmente equipado con todo lo necesario para tus vacaciones.

Esta villa dispone de toallas y ropa de cama.

Capacidad 8 personas

Enero – Febrero – 480€/semana

Marzo – 600€/semana

Abril – 880€/semana

Mayo – 980€/semana

Junio – 1600€/semana

Julio – 2300€/semana

Agosto – 2400€/semana

Quincena del 1 de septiembre – 1700€/semana

Quincena del 2 de septiembre – 1200€/semana

Octubre – 800€/semana

Noviembre – Diciembre – 480€/semana

Fianza

Solicitamos el pago de un depósito de seguridad de 800 €, este importe debe pagarse mediante transferencia bancaria hasta el 7º día antes del Check-In y se reembolsará el 7º día después del Check-Out si la propiedad y el equipo están tal y como fueron entregados a los huéspedes. En el momento del check-in, se le pedirá y se le pedirá que proporcione un comprobante de transferencia del depósito de seguridad. Tenga en cuenta que estas condiciones no incluyen la posibilidad de traer mascotas sin autorización previa, en la que la ausencia de esta puede dar lugar a la cancelación de la reserva.

Se puede cobrar una Tasa Turística Municipal, si está vigente.

Nº 89745/AL

## LOCATIONS DE VACANCES



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1418

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



La Villa T3 est située à Vilamoura, à 4,2 km de la plage de Falesia et à 1,7 km du port de plaisance de Vilamoura.

Cette villa comprend un porche pour manger, une piscine privée, un excellent jardin et un parking sur place.

Cette villa à l'étage supérieur dispose de 3 chambres climatisées et de 2 salles de bains et au rez-de-chaussée il y a un salon et une salle à manger, une cuisine, une chambre et 1 salle de bain. Il dispose d'un barbecue et d'une connexion Wi-Fi gratuite.

#### . Équipement

La cuisine est équipée d'une cuisinière, d'un four, d'un réfrigérateur, d'un lave-vaisselle, d'un lave-linge, d'un micro-ondes, d'une machine à café, d'un mixeur et de tout l'équipement nécessaire pour les repas.

Ce logement est entièrement équipé avec tout ce dont vous avez besoin pour vos vacances.

Cette villa fournit des serviettes et du linge de lit.

Capacité 8 personnes

Janvier – Février – 480€/semaine

Mars – 600€/semaine

Avril – 880€/semaine

Mai – 980€/semaine

Juin – 1600€/semaine

Juillet – 2300€/semaine

Août – 2400€/semaine

Quinzaine du 1er septembre – 1700€/semaine

Quinzaine du 2 septembre – 1200€/semaine

Octobre – 800€/semaine

Novembre – Décembre – 480€/semaine

#### Dépôt de garantie

Nous demandons le paiement d'un dépôt de garantie de 800 €, ce montant doit être payé par virement bancaire jusqu'au 7ème jour avant le check-in et sera remboursé au plus tard le 7ème jour après le check-out si la propriété et l'équipement sont tels qu'ils ont été livrés aux clients. Lors de l'enregistrement, il vous sera demandé de fournir une preuve de transfert du dépôt de garantie. Veuillez noter que ces conditions n'incluent pas la possibilité d'amener des animaux de compagnie sans autorisation préalable, faute de quoi l'absence de celle-ci peut entraîner l'annulation de la réservation.

Une taxe de séjour municipale peut être facturée, si elle est en vigueur.

Nº 89745/AL



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1418

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Proximidade: Aeroporto, Cidade, Transportes Públicos
- Ano construção: 1982
- Arrecadação
- Acessibilidades\proximidade: Aeroporto 30m
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Licença turística
- TV
- Máquina lavar loiça
- Piscina
- Jardim
- Terraço topo
- Vista: Vista jardim
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este
- Nº Licença AL: 89745
- Mobilado



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)