



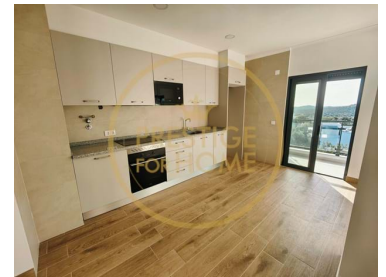
1142-41

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Loulé (São Clemente) - Apartamento



**2** Quartos      **2** Casas de banho      **110,9** Área (m<sup>2</sup>)      **340 000 €** (EUR €)

### Apartamento T2 NOVO Loulé

Excelente apartamento 3º andar, nova construção no centro de Loulé, Algarve.

Construção moderna equipados com ar condicionados, barbecue, e espaçosas varandas.

Open Space ( sala/cozinha) dispensa, com duas casas de banho e estacionamento interior na garagem preparada com carregamento de carros elétricos.

Excelente localização, praticamente no centro de Loulé, todo o tipo de comodidades e serviços 30 minutos do Aeroporto de Faro.

Eficiência Energética: A



**Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA**

911100757 / 914776227 <sup>2</sup>

[cjda@prestigeforhome.pt](mailto:cjda@prestigeforhome.pt)

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1142-41

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



-----  
-----  
Excellent apartment 3rd floor , new construction in the center of Loulé, Algarve.

Modern construction equipped with air conditioning, barbecue, and spacious balconies.

Open Space (living room / kitchen) dispenses, with two bathrooms and interior parking in the garage prepared with charging of electric cars.

Excellent location, practically in the center of Loulé, all kinds of amenities and services 30 minutes from Faro Airport.

Energy efficiency: A

-----  
-----

Excelente apartamento 3 piso, nueva construcción en el centro de Loulé, Algarve.

Construcción moderna equipada con aire acondicionado, barbacoa y amplios balcones.

Se dispensa Open Space (salón/cocina), con dos baños y parking interior en el garaje preparado con carga de coches eléctricos.

Excelente ubicación, prácticamente en el centro de Loulé, todo tipo de comodidades y servicios a 30 minutos del aeropuerto de Faro.

Eficiencia energética: A

-----  
-----

Excellent appartement 3<sup>a</sup> étage, nouvelle construction dans le centre de Loulé, Algarve.

Construction moderne équipée de la climatisation, d'un barbecue et de balcons spacieux.

Open Space (salon / cuisine) se passe, avec deux salles de bains et un parking intérieur dans le garage préparé avec la recharge des voitures électriques.

Excellent emplacement, pratiquement dans le centre de Loulé, toutes sortes de commodités et de services à 30 minutes de l'aéroport de Faro.

Efficacité énergétique: A



**Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA**

911100757 / 914776227 <sup>2</sup>

[cjda@prestigeforhome.pt](mailto:cjda@prestigeforhome.pt)

**T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)**

**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé**

**AMI 8436**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1142-41

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Ano construção: 2023
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Ligação internet disponível
- Área de estacionamento
- Acessibilidades\proximidade: Estação de comboio, Aeroporto 30m, Aeroporto 1 hora, Aeroporto 2 horas, Praias a 30m, Praias a 1 hora, Zonas comerciais, Restaurantes, Campo de golfe 5km, Cidade próxima, Serra, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Ciclovía
- Água da rede
- Gás: Rede principal
- Pisos: 4
- Arrecadação
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Localização central
- Barbecue
- Certificação energética: A
- Varanda
- Terraço



**Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA**

911100757 / 914776227 <sup>2</sup>

[cjda@prestigeforhome.pt](mailto:cjda@prestigeforhome.pt)

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)