



1149-6

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Albufeira e Olhos de Água - Moradia



3 Quartos **3** Casas de banho **158** Área (m²) **Garagem** **Piscina** **675 000 €** (EUR €)

Moradia T3 no centro de Albufeira

A sua casa de sonho numa das zonas mais tranquilas e privilegiadas da cidade, lhe permitindo viver com todo o conforto e elegância.

Têm um design moderno, com muita luminosidade, tendo um pé direito amplo na área da sala de estar e cozinha abertas, com janelas grandes diretas para o terraço, barbecue e piscina privativa. Sendo essa uma das áreas de destaque para poder descansar e usufruir do jardim e o do sol tão característico da nossa região.

Possui também terraços grandes em toda a sua envolvente.

É composta por duas suites com casas de banho privativas, com acesso aos terraços e um quarto e casa de banho.

Esta magnífica propriedade é vendida com os móveis e toda a decoração, estando assim pronta habitar.

Na parte da frente da casa somos recebidos com um pequeno jardim, sendo possível o



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.ptPraça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-6

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



estacionamento interior para dois carros, com total segurança fechada com um portão automático.

.....
.....
Your dream home in one of the quietest and most privileged areas of the city, allowing you to live in comfort and elegance.

They have a modern design, with lots of light, with a wide ceiling height in the open living room and kitchen area, with large windows directly to the terrace, barbecue and private pool.

This is one of the outstanding areas to be able to rest and enjoy the garden and the sun so characteristic of our region.

It also has large terraces throughout its surroundings.

It consists of two suites with private bathrooms, with access to the terraces and a bedroom and bathroom.

This magnificent property is sold with the furniture and all the decoration, thus being ready to move in.

At the front of the house we are greeted with a small garden, being possible indoor parking for two cars, with total security closed with an automatic gate.

.....
La casa de tus sueños en una de las zonas más tranquilas y privilegiadas de la ciudad, lo que te permite vivir con comodidad y elegancia.

Tienen un diseño moderno, con mucha luz, con una amplia altura de techo en la zona abierta de salón y cocina, con grandes ventanales directamente a la terraza, barbacoa y piscina privada.

Esta es una de las zonas destacadas para poder descansar y disfrutar del jardín y el sol tan característicos de nuestra región.

También cuenta con amplias terrazas en todo su entorno.

Consta de dos suites con baño privado, con acceso a las terrazas y un dormitorio y baño.

Esta magnífica propiedad se vende con los muebles y toda la decoración, quedando así lista para entrar a vivir.

En la parte delantera de la casa nos recibe un pequeño jardín, siendo posible aparcamiento interior para dos coches, con total seguridad cerrado con un portón automático.

.....
.....
La maison de vos rêves dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus privilégiés de la ville, vous permettant de vivre dans le confort et l'élégance.

Ils ont un design moderne, avec beaucoup de lumière, avec une grande hauteur sous plafond dans le salon et la cuisine ouverts, avec de grandes fenêtres donnant directement sur la terrasse, le barbecue et la piscine privée.

C'est l'un des espaces exceptionnels pour pouvoir se reposer et profiter du jardin et du soleil si caractéristiques de notre région.

Il dispose également de grandes terrasses dans ses environs.

Il se compose de deux suites avec salle de bains privative, avec accès aux terrasses et d'une



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-6

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



chambre et salle de bains.

Cette magnifique propriété est vendue avec le mobilier et toute la décoration, étant ainsi prête à emménager.

À l'avant de la maison, nous sommes accueillis par un petit jardin, avec un parking intérieur possible pour deux voitures, avec une sécurité totale fermée par un portail automatique.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Terraço topo
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Ligação internet disponível
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Campo de golfe 5km, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Marina, Ciclovia, Praia a 5m
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Gás: Rede principal
- Garagem
- TV
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Domótica pré instalação
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Alarme
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Localização central
- Barbecue
- Domótica
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Varanda
- Terraço

**Marisa Gonçalves**968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)