



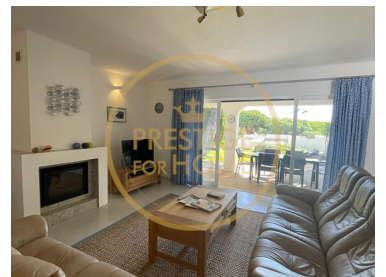
1149-16

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Albufeira e Olhos de Água - Moradia



3 Quartos **3** Casas de banho **146** Área (m²) **800** Área terreno (m²) **Piscina**

698 000 €
(EUR €)

Moradia Individual em Condomínio Fechado

Descubra o refúgio perfeito para desfrutar de um estilo de vida único em Albufeira nesta encantadora vivenda.

Com 3 quartos acolhedores (2 em Suite) com Roupeiros novos, Ar condicionado e casas de banho renovadas.

Esta propriedade encontra-se totalmente mobilada, um verdadeiro tesouro à sua espera.

Ao entrar, esta casa oferece uma atmosfera acolhedora.

Têm uma espaçosa sala de estar de 40m², com lareira e ar condicionado, sendo o local ideal para relaxar após um dia repleto de atividades nas proximidades.

A cozinha é totalmente equipada e renovada, o convite ideal para os chefes de culinária prepararem as suas iguarias deliciosas, podendo até de usufruir da sua refeição ao ar livre.



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-16

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



No exterior, um terraço convidativo oferecendo o cenário perfeito para os momentos de lazer e entretenimento ao ar livre. Além disso, poderá desfrutar de um dia de sol nas espreguiçadeiras de forma mais privada.

Localizada num condomínio tranquilo e conveniente, com estacionamento, esta propriedade oferece fácil acesso a uma variedade de serviços, Várias Piscinas, campos de ténis e de Golf no próprio Condomínio, assim como as praias deslumbrantes nas proximidades. Com uma localização central, esta vivenda é o ponto de partida ideal para explorar tudo o que Albufeira tem para oferecer, com fáceis acessos.

Não perca a oportunidade de adquirir este pedaço de paraíso e comece a desfrutar de um estilo de vida deslumbrante nesta encantadora vivenda em Albufeira. Num local a cerca de 30 minutos do Aeroporto de Faro e localizado apenas a poucos metros perto das praias e da cidade de Albufeira, dispendo de transportes públicos a poucos metros.

Este resort possui as seguintes características:

- * 6 Piscinas Exteriores e um campo de golfe de 9 buracos
- * 2 Restaurantes (o principal com cozinha Portuguesa e Internacional e o outro, assim como os 2 bares á beira da Piscina servem refeições ligeiras e snacks)
- * 1 Health Club, inclui Jacuzzi, um banho turco e uma piscina interior aquecida.

Assim como serviços de massagem e outros tratamentos.

- * Ginásio , equipado com diferentes tipos de máquinas sob a orientação de profissional.
- * 4 Campos de ténis.
- * Parque Infantil no Exterior para as crianças, assim como um Clube Infantil, que oferece animação aos mais pequenos, com divertidas atividades
- * Existe também um supermercado no local para que os hóspedes possam preparar as suas próprias refeições.
- * Internet Corner, uma zona especialmente reservada para se ligar ao mundo a partir do resort
- * Estacionamento, acessível a todos os clientes e totalmente gratuito.
- * Aluguer de Veículos, Motorizados, bicicletas, para poder explorar Albufeira e o Algarve

. Agende a sua visita hoje mesmo e mergulhe em todas as comodidade que esta propriedade pode oferecer.

Discover the perfect getaway to enjoy a unique lifestyle in Albufeira in this charming villa. With 3 cozy bedrooms (2 en suite) with new wardrobes, air conditioning and renovated bathrooms. This property is fully furnished, a real treasure waiting for you.

Upon entering, this home offers a welcoming atmosphere.

They have a spacious 40m2 living room, with fireplace and air conditioning, making it the ideal place to relax after a day full of activities nearby.

The kitchen is fully equipped and renovated, the ideal invitation for chefs to prepare their delicious



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-16

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



delicacies, and even enjoy their meal outdoors.

Outside, an inviting terrace offering the perfect setting for moments of leisure and outdoor entertainment. In addition, you will be able to enjoy a sunny day on the sun loungers in a more private way.

Located in a quiet and convenient condominium with parking, this property offers easy access to a variety of services, multiple swimming pools, tennis and golf courts in the condominium itself, as well as the stunning beaches nearby. Centrally located, this villa is the ideal starting point to explore all that Albufeira has to offer, within easy reach.

Don't miss the opportunity to own this piece of paradise and start enjoying a stunning lifestyle in this charming villa in Albufeira.

In a place about 30 minutes from Faro Airport and located just a few meters close to the beaches and the city of Albufeira, with public transport just a few meters away.

This resort has the following features:

- * 6 Outdoor Swimming Pools and a 9-hole golf course
- * 2 Restaurants (the main one with Portuguese and International cuisine and the other, as well as the 2 bars by the pool serve light meals and snacks)
- * 1 Health Club, includes Jacuzzi, a Turkish bath and a heated indoor pool.

As well as massage services and other treatments.

- * Gymnasium, equipped with different types of machines under the guidance of professional.
- * 4 Tennis courts.
- * Outdoor Playground for children, as well as a Children's Club, which offers entertainment for the little ones, with fun activities
- * There is also a supermarket on site so guests can prepare their own meals.
- * Internet Corner, an area specially reserved to connect to the world from the resort
- * Parking, accessible to all guests and completely free of charge.
- * Rental of vehicles, motorbikes, bicycles, to be able to explore Albufeira and the Algarve

. Schedule your visit today and immerse yourself in all the amenities this property can offer.

Descubre la escapada perfecta para disfrutar de un estilo de vida único en Albufeira en esta encantadora villa.

Con 3 acogedores dormitorios (2 en suite) con armarios nuevos, aire acondicionado y baños reformados.

Esta propiedad está completamente amueblada, un verdadero tesoro esperándole.

Al entrar, esta casa ofrece un ambiente acogedor.

Cuentan con un amplio salón de 40m2, con chimenea y aire acondicionado, por lo que es el lugar ideal para relajarse después de un día lleno de actividades cerca.



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-16

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



La cocina está totalmente equipada y renovada, la invitación ideal para que los chefs preparen sus deliciosos manjares, e incluso disfruten de su comida al aire libre.

En el exterior, una acogedora terraza ofrece el escenario perfecto para momentos de ocio y entretenimiento al aire libre. Además, podrás disfrutar de un día soleado en las tumbonas de una forma más privada.

Ubicada en un condominio tranquilo y conveniente con estacionamiento, esta propiedad ofrece fácil acceso a una variedad de servicios, múltiples piscinas, canchas de tenis y golf en el propio condominio, así como a las impresionantes playas cercanas. Con una ubicación céntrica, esta villa es el punto de partida ideal para explorar todo lo que Albufeira tiene para ofrecer, a poca distancia.

No pierdas la oportunidad de ser dueño de este pedazo de paraíso y comienza a disfrutar de un estilo de vida impresionante en esta encantadora villa en Albufeira.

En un lugar a unos 30 minutos del aeropuerto de Faro y situado a pocos metros de las playas y de la ciudad de Albufeira, con transporte público a pocos metros.

Este complejo tiene las siguientes características:

- * 6 piscinas al aire libre y un campo de golf de 9 hoyos
- * 2 restaurantes (el principal con cocina portuguesa e internacional y el otro, así como los 2 bares junto a la piscina sirven comidas ligeras y aperitivos)
- * 1 Health Club, incluye jacuzzi, baño turco y piscina cubierta climatizada.

Así como servicios de masajes y otros tratamientos.

- * Gimnasio, equipado con diferentes tipos de máquinas bajo la guía de profesionales.
- * 4 canchas de tenis.
- * Parque infantil al aire libre para niños, así como un Club Infantil, que ofrece entretenimiento para los más pequeños, con actividades divertidas
- * También hay un supermercado en el lugar para que los huéspedes puedan preparar sus propias comidas.
- * Internet Corner, un área especialmente reservada para conectarse con el mundo desde el resort
- * Parking, accesible para todos los huéspedes y totalmente gratuito.
- * Alquiler de vehículos, motos, bicicletas, para poder explorar Albufeira y el Algarve

. Programe su visita hoy y sumérjase en todas las comodidades que esta propiedad puede ofrecer.

.....
.....

Découvrez l'escapade parfaite pour profiter d'un style de vie unique à Albufeira dans cette charmante villa.

Avec 3 chambres confortables (2 en suite) avec de nouveaux placards, la climatisation et des salles de bains rénovées.

Cette propriété est entièrement meublée, un véritable trésor vous attend.

Dès l'entrée, cette maison offre une atmosphère accueillante.



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-16

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Ils disposent d'un salon spacieux de 40m², avec cheminée et climatisation, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre après une journée pleine d'activités à proximité.

La cuisine est entièrement équipée et rénovée, l'invitation idéale pour les chefs à préparer leurs délicieuses gourmandises, et même à déguster leur repas en plein air.

À l'extérieur, une terrasse accueillante offre le cadre idéal pour des moments de loisirs et de divertissement en plein air. De plus, vous pourrez profiter d'une journée ensoleillée sur les chaises longues de manière plus privée.

Située dans une copropriété calme et pratique avec parking, cette propriété offre un accès facile à une variété de services, à plusieurs piscines, à des courts de tennis et de golf dans la copropriété elle-même, ainsi qu'aux superbes plages à proximité. Idéalement située, cette villa est le point de départ idéal pour explorer tout ce qu'Albufeira a à offrir, facilement accessible.

Ne manquez pas l'occasion de posséder ce coin de paradis et de commencer à profiter d'un style de vie époustouflant dans cette charmante villa à Albufeira.

Dans un endroit à environ 30 minutes de l'aéroport de Faro et situé à quelques mètres des plages et de la ville d'Albufeira, avec les transports en commun à quelques mètres.

Ce complexe présente les caractéristiques suivantes :

- * 6 piscines extérieures et un parcours de golf de 9 trous
- * 2 restaurants (le principal avec une cuisine portugaise et internationale et l'autre, ainsi que les 2 bars au bord de la piscine servent des repas légers et des collations)
- * 1 club de santé, comprend un jacuzzi, un bain turc et une piscine intérieure chauffée.

Ainsi que des services de massage et d'autres soins.

- * Gymnase, équipé de différents types de machines sous la direction de professionnels.
- * 4 courts de tennis.
- * Aire de jeux extérieure pour les enfants, ainsi qu'un club pour enfants, qui propose des animations pour les plus petits, avec des activités amusantes
- * Il y a aussi un supermarché sur place afin que les clients puissent préparer leurs propres repas.
- * Internet Corner, une zone spécialement réservée pour se connecter au monde depuis le resort
- * Parking, accessible à tous les clients et entièrement gratuit.
- * Location de véhicules, motos, vélos, pour pouvoir explorer Albufeira et l'Algarve

. Planifiez votre visite dès aujourd'hui et immergez-vous dans toutes les commodités que cette propriété peut offrir.

.....
.....



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-16

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Piscina
- Jardim
- Jacuzzi
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista urbanização, Vista jardim
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Ginásio
- Área de estacionamento
- Certificação energética: F
- Varanda
- Mobilado
- TV
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Court de Ténis
- Ano construção: 1990
- Lavandaria
- Terraço topo
- TV Satélite
- Curta distância a pé da praia
- Ligação internet disponível
- Localização central
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Serra, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Ruínas com vistas turísticas, Marina, Ciclovia, Praia a 5m
- Água da rede
- Terraço



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)