



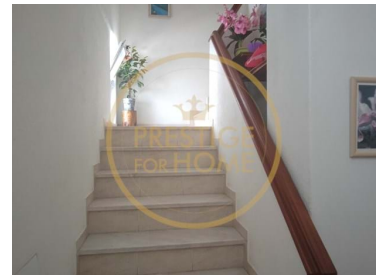
1027-1454

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Loulé (São Clemente) - Apartamento



3

Quartos

2

Casas de banho

104,28

Área (m<sup>2</sup>)

720 € / Semana

(EUR €)

### Apartamento, 3 quartos, terraço para refeições, zona central de Loulé

Apartamento T3 para Férias em Loulé:

Este encantador apartamento T3, localizado na pitoresca cidade de Loulé, é a escolha perfeita para as suas férias em família. Situado numa área tranquila, mas de fácil acesso a todas as comodidades, este apartamento oferece o equilíbrio ideal entre relaxamento e conveniência.

Localização: A sua localização privilegiada coloca-o a poucos minutos do centro histórico de Loulé, onde pode explorar o famoso mercado municipal, diversas lojas, restaurantes e cafés. Além disso, as belas praias do Algarve estão apenas a uma curta distância de carro, proporcionando-lhe o melhor dos dois mundos – a tranquilidade da cidade e a vivacidade da costa.

Atrações Locais: Loulé é uma cidade repleta de charme e atividades para todas as idades. As lojas

**Lídia Cruz**961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.ptPraça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1454

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



de artesanato locais são perfeitas para encontrar lembranças únicas e artesanato tradicional. As piscinas municipais e públicas oferecem uma excelente alternativa para os dias em que não deseja ir à praia. O Parque Municipal é ideal para passeios tranquilos, piqueniques e brincadeiras ao ar livre. A Biblioteca Municipal e o Cineteatro são ótimas opções para momentos culturais, oferecendo uma variedade de eventos e atividades. Não perca os históricos Banhos Islâmicos, uma fascinante viagem ao passado. Durante todo o ano, a cidade organiza concertos e feiras locais, proporcionando entretenimento e cultura para toda a família.

**Conforto e Equipamentos:** O apartamento é acolhedor e luminoso, com três quartos bem decorados e confortáveis. A sala de estar equipada com TV, sofás confortáveis e uma área de jantar, perfeita para refeições em família. A cozinha está totalmente equipada com todos os eletrodomésticos necessários, incluindo máquina de lavar loiça, forno, micro-ondas e máquina de lavar roupa, garantindo que todas as necessidades diárias estão atendidas.

**Comodidades:**

- Três quartos: um quarto principal com cama de casal + 1 quarto com 2 camas individuais + 1 quarto com 1 cama individual.
- Duas casas de banho completas.
- Terraço com mesa e guarda-sol, ideal para relaxar após um dia de aventura.

**Extras:** Para as famílias com crianças, o apartamento tem ainda berço e cadeira alta, disponíveis mediante pedido e valor extra, garantindo que até os mais pequenos se sintam confortáveis.

Este apartamento fornece toalhas e roupa de cama.

Capacidade: 5 pessoas

Janeiro – Abril – 720€/semana

Maior – 800€/semana

Junho – 860€/semana

Julho 1ª Quinzena – 900€/semana

Julho 2ª Quinzena – 1030€/semana

Agosto – 1350€/semana

Setembro 1ª Quinzena – 880€/semana

Setembro 2ª Quinzena – 765€/semana

Outubro – Dezembro – 720€/semana

A estes preços será adicionada uma taxa de limpeza de final de estadia de 90€.

**Depósito de segurança**

Solicitamos o pagamento de 400€ de depósito de segurança, este valor deverá ser pago por transferência bancária até 7º dia antes do Check-In e será devolvida até ao 7º dia após o Check-Out se o imóvel e equipamentos estiverem como foram entregues aos hóspedes. No Check-In será solicitado e será imprescindível a entrega do comprovativo de transferência do depósito de segurança. Mais se informa que estas condições não incluem a possibilidade de trazer animais de estimação sem a prévia autorização, na qual a ausência desta, poderá implicar o cancelamento da reserva.



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

**T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt**

**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1454

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Poderá vir ser cobrado uma Taxa Municipal Turística, caso a mesma esteja em vigor.

Desfrute de umas férias inesquecíveis em Loulé, num apartamento que combina conforto, comodidade e uma excelente localização. Reserve já a sua estadia e crie memórias inesquecíveis com a sua família!

94362/AL

### 3 Bedroom Apartment for Holidays in Loulé:

This charming 3 bedroom apartment, located in the picturesque town of Loulé, is the perfect choice for your family holiday. Situated in a quiet area but with easy access to all amenities, this apartment offers the ideal balance of relaxation and convenience.

**Location:** Its privileged location puts it just minutes from the historic center of Loulé, where you can explore the famous municipal market, several shops, restaurants and cafes. In addition, the beautiful beaches of the Algarve are just a short drive away, providing you with the best of both worlds – the tranquility of the city and the liveliness of the coast.

**Local Attractions:** Loulé is a city full of charm and activities for all ages. The local craft shops are perfect for finding unique souvenirs and traditional crafts. The municipal and public swimming pools offer an excellent alternative for days when you don't want to go to the beach. The Municipal Park is ideal for quiet walks, picnics and outdoor games. The Municipal Library and the Cineteatro are great options for cultural moments, offering a variety of events and activities. Don't miss the historic Islamic Baths, a fascinating journey into the past. Throughout the year, the city hosts local concerts and fairs, providing entertainment and culture for the whole family.

**Comfort and Equipment:** The apartment is cozy and bright, with three well-decorated and comfortable bedrooms. The living room is equipped with a TV, comfortable sofas and a dining area, perfect for family meals. The kitchen is fully equipped with all necessary appliances, including a dishwasher, oven, microwave and washing machine, ensuring that all daily needs are met.

#### Facilities:

- Three bedrooms: a master bedroom with a double bed + 1 bedroom with 2 single beds + 1 bedroom with 1 single bed.
- Two full bathrooms.
- Terrace with table and parasol, ideal for relaxing after a day of adventure.

**Extras:** For families with children, the apartment also has a cot and high chair, available on request and for an extra fee, ensuring that even the little ones feel comfortable.

This apartment provides towels and bed linen.

Capacity: 5 people



**Lidia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1454

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



January – April – 720€/week

May – 800€/week

June – 860€/week

July 1st Fortnight – 900€/week

July 2nd Fortnight – 1030€/week

August – 1350€/week

September 1st Fortnight – 880€/week

September 2nd Fortnight – 765€/week

October –December – 720€/week

To these prices will be added an end-of-stay cleaning fee of €90.

### Security deposit

We request the payment of €400 security deposit, this amount must be paid by bank transfer up to the 7th day before Check-In and will be returned up to the 7th day after Check-Out if the property and equipment are as they were delivered to guests. At Check-In you will be asked and it will be essential to deliver proof of transfer of the security deposit. Please note that these conditions do not include the possibility of bringing pets without prior authorization, in which the absence of this may imply the cancellation of the reservation.

A Municipal Tourist Tax may be charged, if it is in force.

Enjoy an unforgettable holiday in Loulé, in an apartment that combines comfort, convenience and an excellent location. Book your stay now and create unforgettable memories with your family!

94362/AL

-----  
Apartamento de 3 dormitorios para vacaciones en Loulé:

Este encantador apartamento de 3 dormitorios, situado en la pintoresca ciudad de Loulé, es la elección perfecta para sus vacaciones en familia. Situado en una zona tranquila pero con fácil acceso a todos los servicios, este apartamento ofrece el equilibrio ideal entre relajación y comodidad.

Ubicación: Su privilegiada ubicación lo sitúa a pocos minutos del centro histórico de Loulé, donde se puede explorar el famoso mercado municipal, varias tiendas, restaurantes y cafés. Además, las hermosas playas del Algarve están a poca distancia en coche, lo que le brinda lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de la ciudad y la vivacidad de la costa.

Atracciones locales: Loulé es una ciudad llena de encanto y actividades para todas las edades. Las tiendas de artesanía local son perfectas para encontrar recuerdos únicos y artesanías tradicionales. Las piscinas municipales y públicas ofrecen una excelente alternativa para los días en los que no quieres ir a la playa. El Parque Municipal es ideal para paseos tranquilos, picnics y juegos al aire libre. La Biblioteca Municipal y el Cineteatro son excelentes opciones para momentos culturales, ya que ofrecen una variedad de eventos y actividades. No te pierdas los históricos Baños Islámicos, un fascinante viaje al pasado. Durante todo el año, la ciudad acoge conciertos y ferias locales,



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1454

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



proporcionando entretenimiento y cultura para toda la familia.

**Confort y equipamiento:** El apartamento es acogedor y luminoso, con tres habitaciones bien decoradas y confortables. La sala de estar está equipada con TV, cómodos sofás y una zona de comedor, perfecta para comidas familiares. La cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios, incluyendo lavavajillas, horno, microondas y lavadora, lo que garantiza que se satisfagan todas las necesidades diarias.

**Instalaciones:**

- Tres dormitorios: un dormitorio principal con cama de matrimonio + 1 dormitorio con 2 camas individuales + 1 dormitorio con 1 cama individual.
- Dos baños completos.
- Terraza con mesa y sombrilla, ideal para relajarse después de un día de aventura.

**Extras:** Para las familias con niños, el apartamento también dispone de cuna y trona, disponibles bajo petición y por un suplemento, para que incluso los más pequeños se sientan cómodos.

Este apartamento dispone de toallas y ropa de cama.

Capacidad: 5 personas

Enero – Abril – 720€/semana

Mayo – 800€/semana

Junio – 860€/semana

Quincena del 1 de julio – 900€/semana

Quincena del 2 de julio – 1030€/semana

Agosto – 1350€/semana

Quincena del 1 de septiembre – 880€/semana

Quincena del 2 de septiembre – 765€/semana

Octubre – Diciembre – 720€/semana

A estos precios se añadirá una tarifa de limpieza de final de estancia de 90 €.

**Fianza**

Solicitamos el pago de un depósito de seguridad de 400 €, este importe debe pagarse mediante transferencia bancaria hasta el 7º día antes del Check-In y se devolverá hasta el 7º día después del Check-Out si la propiedad y el equipo están tal y como se entregaron a los huéspedes. En el Check-In se le solicitará y será imprescindible entregar el comprobante de transferencia de la fianza. Tenga en cuenta que estas condiciones no incluyen la posibilidad de traer mascotas sin autorización previa, en la que la ausencia de esta puede implicar la cancelación de la reserva.

Se puede cobrar una Tasa Turística Municipal, si está en vigor.

Disfrute de unas vacaciones inolvidables en Loulé, en un apartamento que combina confort, comodidad y una excelente ubicación. ¡Reserva tu estancia ahora y crea recuerdos inolvidables con tu familia!

94362/AL



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1454

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Appartement 3 chambres pour des vacances à Loulé :

Ce charmant appartement de 3 chambres, situé dans la ville pittoresque de Loulé, est le choix parfait pour vos vacances en famille. Situé dans un quartier calme mais avec un accès facile à toutes les commodités, cet appartement offre l'équilibre idéal entre détente et commodité.

**Emplacement :** Son emplacement privilégié le place à quelques minutes du centre historique de Loulé, où vous pourrez explorer le célèbre marché municipal, plusieurs boutiques, restaurants et cafés. De plus, les belles plages de l'Algarve ne sont qu'à une courte distance en voiture, vous offrant le meilleur des deux mondes : la tranquillité de la ville et l'animation de la côte.

**Attractions locales :** Loulé est une ville pleine de charme et d'activités pour tous les âges. Les boutiques d'artisanat local sont parfaites pour trouver des souvenirs uniques et de l'artisanat traditionnel. Les piscines municipales et publiques offrent une excellente alternative pour les jours où vous ne voulez pas aller à la plage. Le parc municipal est idéal pour les promenades tranquilles, les pique-et les jeux de plein air. La bibliothèque municipale et le Cinéteatro sont d'excellentes options pour des moments culturels, offrant une variété d'événements et d'activités. Ne manquez pas les thermes islamiques historiques, un voyage fascinant dans le passé. Tout au long de l'année, la ville accueille des concerts et des foires locales, offrant divertissement et culture pour toute la famille.

**Confort et équipement :** L'appartement est confortable et lumineux, avec trois chambres bien décorées et confortables. Le salon est équipé d'une télévision, de canapés confortables et d'un coin repas, parfait pour les repas de famille. La cuisine est entièrement équipée avec tous les appareils nécessaires, y compris un lave-vaisselle, un four, un micro-ondes et une machine à laver, garantissant que tous les besoins quotidiens sont satisfaits.

### Équipement:

- Trois chambres : une chambre parentale avec un lit double + 1 chambre avec 2 lits simples + 1 chambre avec 1 lit simple.
- Deux salles de bain complètes.
- Terrasse avec table et parasol, idéale pour se détendre après une journée d'aventure.

**Extras :** Pour les familles avec enfants, l'appartement dispose également d'un lit bébé et d'une chaise haute, disponibles sur demande et moyennant un supplément, garantissant que même les plus petits se sentent à l'aise.

Cet appartement fournit des serviettes et du linge de lit.

Capacité : 5 personnes

Janvier – Avril – 720€/semaine

Mai – 800€/semaine

Juin – 860€/semaine

Quinzaine du 1er juillet – 900€/semaine



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

**T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt**

**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé**

**AMI 8436**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1027-1454

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Quinzaine du 2 juillet – 1030€/semaine

Août – 1350€/semaine

Quinzaine du 1er septembre – 880€/semaine

Quinzaine du 2 septembre – 765€/semaine

Octobre – Décembre – 720€/semaine

A ces prix s'ajouteront des frais de ménage de fin de séjour de 90 €.

Dépôt de garantie

Nous demandons le paiement d'un dépôt de garantie de 400 €, ce montant doit être payé par virement bancaire jusqu'au 7ème jour avant l'enregistrement et sera restitué jusqu'au 7ème jour après le départ si la propriété et l'équipement sont tels qu'ils ont été livrés aux clients. Lors de l'enregistrement, il vous sera demandé et il sera essentiel de fournir une preuve de transfert du dépôt de garantie. Veuillez noter que ces conditions n'incluent pas la possibilité d'amener des animaux de compagnie sans autorisation préalable, l'absence de celle-ci pouvant entraîner l'annulation de la réservation.

Une taxe municipale de séjour peut être perçue, si elle est en vigueur.

Profitez de vacances inoubliables à Loulé, dans un appartement qui allie confort, commodité et un excellent emplacement. Réservez votre séjour dès maintenant et créez des souvenirs inoubliables avec votre famille !

Référence 94362/AL

## Características da Propriedade

- Ano construção: 2006
- Nº Licença AL: 94362
- Certificação energética: D



**Lídia Cruz**

961706562 <sup>2</sup> · 289410040 <sup>1</sup>

info@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)