



1136-45

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Santa Bárbara de Nexe - Moradia



3 Quartos **2** Casas de banho **30** Área (m²) **720** Área terreno (m²) **200 000 €** (EUR €)

Moinho Histórico C/Projeto para Moradia T3 com piscina e uma imponente vista panorâmica

Artigo Urbano com Moinho Histórico e Vista Panorâmica – Projeto para Moradia T3 com Piscina

Esta é a oportunidade de adquirir um artigo urbano único no Algarve, situado em um dos pontos mais altos da região, oferecendo uma das vistas mais espetaculares e ininterruptas do sul de Portugal. Com um moinho histórico que adiciona charme e autenticidade, esta propriedade possui um projeto na Câmara Municipal de Faro para a construção de uma moderna moradia T3 com piscina, inserida em um amplo terreno de 720 m².

Características principais:

Moinho histórico: Um verdadeiro símbolo do Algarve, este moinho pode ser restaurado para criar um



João Afonso

962927627 ²

joaoafonso@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1136-45

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



espaço único e exclusivo.

Projeto: Moradia T3 com design contemporâneo, com quatro quartos espaçosos, áreas de estar amplas e uma piscina privada, ideal para desfrutar do clima e das vistas deslumbrantes.

Terreno de 720 m²: Extensa área ao redor da moradia, ideal para jardins, áreas de lazer ou mesmo cultivo, proporcionando privacidade e conforto.

Destaques adicionais:

Uma das maiores vistas do Algarve: O local oferece uma vista panorâmica de 360°, ideal para quem busca um cenário natural deslumbrante.

Exclusividade: Uma propriedade rara com um moinho histórico, combinando o tradicional com o moderno, tornando-se o cenário perfeito para o seu imóvel de sonho.

Localização privilegiada: Próxima das principais comodidades da região, mas garantindo total tranquilidade e privacidade.

Esta é a escolha perfeita para quem deseja construir uma moradia de sonho com características únicas e viver cercado pela beleza natural do Algarve. Não perca a oportunidade de investir em uma propriedade incomparável!

=====ENGLISH=====

Urban Article with Historic Mill and Panoramic View – Project for 3 Bedroom Villa with Pool

This is the opportunity to acquire a unique urban article in the Algarve, situated on one of the highest points in the region, offering one of the most spectacular and uninterrupted views of southern Portugal. With a historic mill that adds charm and authenticity, this property has a project in the Municipality of Faro for the construction of a modern 3 bedroom villa with swimming pool, set in a large plot of 720 m².

Key features:

Historic mill: A true symbol of the Algarve, this mill can be restored to create a unique and exclusive space.

Project: 3 bedroom villa with contemporary design, with four spacious bedrooms, large living areas and a private pool, ideal for enjoying the weather and stunning views.

Land of 720 m²: Extensive area around the house, ideal for gardens, leisure areas or even cultivation, providing privacy and comfort.

Additional Highlights:

One of the greatest views in the Algarve: The place offers a 360° panoramic view, ideal for those looking for stunning natural scenery.

Exclusivity: A rare property with a historic mill, combining the traditional with the modern, making it the perfect setting for your dream property.

Privileged location: Close to the main amenities of the region, but ensuring total tranquility and privacy.

This is the perfect choice for those who want to build a dream villa with unique features and live surrounded by the natural beauty of the Algarve. Don't miss the opportunity to invest in an unrivaled property!

=====FRANÇAIS=====



João Afonso

962927627 ²

joaoafonso@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1136-45

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Article urbain avec moulin historique et vue panoramique – Projet de villa de 3 chambres avec piscine

C'est l'occasion d'acquérir un article urbain unique en Algarve, situé sur l'un des points les plus élevés de la région, offrant l'une des vues les plus spectaculaires et ininterrompues du sud du Portugal. Avec un moulin historique qui ajoute du charme et de l'authenticité, cette propriété a un projet dans la municipalité de Faro pour la construction d'une villa moderne de 3 chambres avec piscine, située sur un grand terrain de 730 m².

Caractéristiques principales :

Moulin historique : Véritable symbole de l'Algarve, ce moulin peut être restauré pour créer un espace unique et exclusif.

Projet : Villa de 3 chambres au design contemporain, avec quatre chambres spacieuses, de grands espaces de vie et une piscine privée, idéale pour profiter du temps et d'une vue imprenable.

Terrain de 720 m² : Vaste espace autour de la maison, idéal pour les jardins, les zones de loisirs ou même la culture, offrant intimité et confort.

Faits saillants supplémentaires :

L'une des plus belles vues de l'Algarve : L'endroit offre une vue panoramique à 360°, idéale pour ceux qui recherchent des paysages naturels époustouflants.

Exclusivité : Une propriété rare avec un moulin historique, alliant le traditionnel et le moderne, ce qui en fait le cadre idéal pour la propriété de vos rêves.

Emplacement privilégié : Proche des principales commodités de la région, mais assurant une tranquillité et une intimité totales.

C'est le choix parfait pour ceux qui veulent construire une villa de rêve avec des caractéristiques uniques et vivre entourés par la beauté naturelle de l'Algarve. Ne manquez pas l'occasion d'investir dans une propriété inégalée !

=====ESPANHOL=====

Artículo Urbano con Molino Histórico y Vista Panorámica – Proyecto para Villa de 3 Dormitorios con Piscina

Esta es la oportunidad de adquirir un artículo urbano único en el Algarve, situado en uno de los puntos más altos de la región, que ofrece una de las vistas más espectaculares e ininterrompidas del sur de Portugal. Con un molino histórico que añade encanto y autenticidad, esta propiedad cuenta con un proyecto en el Municipio de Faro para la construcción de una moderna villa de 3 dormitorios con piscina, situada en una gran parcela de 720 m².

Características principales:

Molino histórico: Verdadero símbolo del Algarve, este molino se puede restaurar para crear un espacio único y exclusivo.

Proyecto: villa de 3 dormitorios con diseño contemporáneo, con cuatro amplios dormitorios, amplias zonas de estar y piscina privada, ideal para disfrutar del clima y de unas vistas impresionantes.

Terreno de 720 m²: Extensa zona alrededor de la vivienda, ideal para jardines, zonas de ocio o incluso cultivo, aportando privacidad y confort.

Aspectos destacados adicionales:



João Afonso

962927627 ²

joaoafonso@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1136-45

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Una de las mejores vistas del Algarve: El lugar ofrece una vista panorámica de 360°, ideal para aquellos que buscan un paisaje natural impresionante.

Exclusividad: Una propiedad rara con un molino histórico, que combina lo tradicional con lo moderno, lo que la convierte en el escenario perfecto para la propiedad de sus sueños.

Ubicación privilegiada: Cerca de los principales servicios de la región, pero garantizando total tranquilidad y privacidad.

Esta es la elección perfecta para aquellos que quieren construir una villa de ensueño con características únicas y vivir rodeados de la belleza natural del Algarve. ¡No pierda la oportunidad de invertir en una propiedad inigualable!

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lavandaria
- Marquise
- Vista: Vista mar, Vista campo, Vista montanha, Vista cidade, Vista vila
- Acessibilidades/proximidade: Estação de comboio, Aeroporto 30m, Praias a 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Campo de golfe 5km, Cidade próxima, Serra, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Ruínas com vistas turísticas, Marina, Ciclovía
- Certificação energética: Isento
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Vistas panorâmicas
- Água da rede



João Afonso

962927627 ²

joaoafonso@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)