



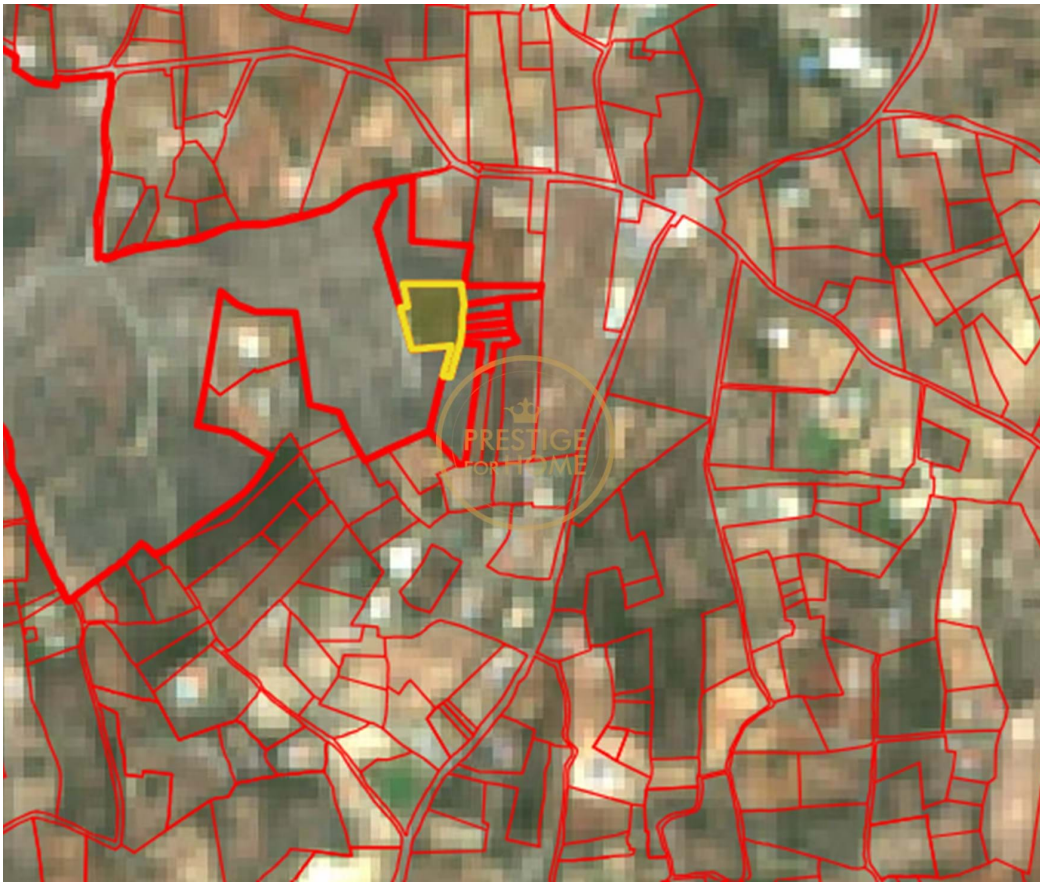
1142-65

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Santa Bárbara de Nexe - Terreno



3600

Área (m²)

3600

Área terreno (m²)

43 000 €

(EUR €)

Terreno rústico com 3.600 metros quadrados, localizado na zona dos Agostos, em Santa Bárbara de Nexe

Terreno rústico com 3.600 metros quadrados, localizado na zona dos Agostos, em Santa Bárbara de Nexe, Algarve. A propriedade destaca-se pela presença de diversas árvores típicas da região, incluindo alfarrobeiras, oliveiras e medronheiros, proporcionando um ambiente natural e sereno. Ideal para quem procura um espaço tranquilo, inserido na natureza.

A localização oferece fácil acesso às principais vias da região, mantendo ao mesmo tempo a privacidade e o encanto rural.

Pontos de Interesse em Santa Bárbara de Nexe e Zona dos Agostos
Igreja Matriz de Santa Bárbara de Nexe:



Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA

911100757 / 914776227 ²

cjda@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.ptPraça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1142-65

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Esta igreja é uma das mais antigas do Algarve, com origens no século XV. A igreja é conhecida pelo seu belo trabalho em azulejos e pela torre sineira que se destaca na paisagem.

Miradouro da Fóia:

Embora esteja um pouco mais afastado, vale a pena considerar uma visita ao ponto mais alto do Algarve, a Fóia. Oferece vistas panorâmicas impressionantes da região, incluindo Santa Bárbara de Nexe e a zona dos Agostos.

Museu do Traje em São Brás de Alportel:

Localizado próximo, em São Brás de Alportel, este museu oferece uma visão sobre a cultura e as tradições locais através de uma coleção de trajes típicos e objetos históricos.

Quinta dos Vales:

Uma vinícola na região onde se pode fazer degustação de vinhos e passear pelas vinhas. A zona do Algarve está a ganhar notoriedade pelos seus vinhos, e esta é uma oportunidade para explorar essa faceta da região.

Aldeia de Estoi:

Próxima de Santa Bárbara de Nexe, Estoi é conhecida pelo seu palácio, o Palácio de Estoi, com belos jardins e interiores que valem a pena explorar, bem como pelas Ruínas Romanas de Milreu, que datam do século I d.C.

O Que Fazer na Zona dos Agostos

Caminhadas e Trilhos:

A região oferece diversos trilhos para caminhadas que permitem explorar a beleza natural do Algarve, com suas colinas suaves, vegetação típica e vistas deslumbrantes do campo. A Rota da Serra e a Via Algarviana são opções populares.

Exploração Rural:

Passeios de bicicleta ou a pé pelos campos e pequenas aldeias ao redor da zona dos Agostos proporcionam uma experiência autêntica do Algarve rural.

Gastronomia Local:

Aproveite para degustar a culinária local em restaurantes típicos da região. Pratos como o cozido de grão, xarém (um prato de farinha de milho), e doces tradicionais como os Dom Rodrigues são algumas das delícias a experimentar.

Visitas a Mercados Locais:

Explore os mercados de produtos locais em cidades próximas, como Loulé, onde se pode comprar produtos frescos, artesanato local e experimentar a cultura algarvia de forma mais direta.

Passeios de Cavalo:

Há opções para fazer passeios a cavalo pela região, permitindo uma conexão ainda mais próxima com a natureza e a paisagem rural do Algarve.

A zona dos Agostos, em Santa Bárbara de Nexe, é ideal para quem procura tranquilidade e uma



Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA

911100757 / 914776227 ²

cjda@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1142-65

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



experiência mais autêntica e menos turística do Algarve.

Rustic land with 3,600 square meters, located in the Agostos area, in Santa Bárbara de Nexe, Algarve. The property stands out for the presence of several trees typical of the region, including carob, olive and strawberry trees, providing a natural and serene environment. Ideal for those looking for a quiet space, inserted in nature.

The location offers easy access to the main thoroughfares in the area, while maintaining privacy and rural charm.

Points of Interest in Santa Bárbara de Nexe and Zona dos Agostos

Mother Church of Santa Bárbara de Nexe:

This church is one of the oldest in the Algarve, with origins in the fifteenth century. The church is known for its beautiful tile work and the bell tower that stands out in the landscape.

Fóia Viewpoint:

Although it is a little further away, it is worth considering a visit to the highest point in the Algarve, Fóia. It offers impressive panoramic views of the region, including Santa Bárbara de Nexe and the Agostos area.

Costume Museum in São Brás de Alportel:

Located nearby, in São Brás de Alportel, this museum offers an insight into local culture and traditions through a collection of typical costumes and historical objects.

Quinta dos Vales:

A winery in the region where you can do wine tasting and stroll through the vineyards. The Algarve area is gaining notoriety for its wines, and this is an opportunity to explore that facet of the region.

Village of Estoi:

Near Santa Bárbara de Nexe, Estoi is known for its palace, the Palácio de Estoi, with beautiful gardens and interiors worth exploring, as well as the Roman Ruins of Milreu, which date back to the first century AD.

What to Do in the Augusts Zone

Hiking and Trails:

The region offers several hiking trails that allow you to explore the natural beauty of the Algarve, with its gentle hills, typical vegetation, and stunning views of the countryside. The Rota da Serra and the Via Algarviana are popular options.

Rural Exploration:

Cycling or walking tours through the countryside and small villages around the Agostos area provide an authentic experience of the rural Algarve.

Local Gastronomy:



Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA

911100757 / 914776227 ²

cjda@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1142-65

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Take the opportunity to taste the local cuisine in typical restaurants of the region. Dishes such as chickpea stew, xarém (a corn flour dish), and traditional sweets such as Dom Rodrigues are some of the delights to try.

Visits to Local Markets:

Explore the local produce markets in nearby towns such as Loulé, where you can buy fresh produce, local handicrafts, and experience the Algarve's culture more directly.

Horseback Riding:

There are options for horseback riding in the region, allowing an even closer connection with nature and the rural landscape of the Algarve.

The Agostos area, in Santa Bárbara de Nexe, is ideal for those looking for tranquility and a more authentic and less touristy experience of the Algarve.

Terreno rústico de 3.600 metros cuadrados, situado en la zona de Agostos, en Santa Bárbara de Nexe, Algarve. La propiedad destaca por la presencia de varios árboles típicos de la región, como algarrobos, olivos y madroños, proporcionando un ambiente natural y sereno. Ideal para aquellos que buscan un espacio tranquilo, inserto en la naturaleza.

La ubicación ofrece un fácil acceso a las principales vías de la zona, manteniendo la privacidad y el encanto rural.

Puntos de Interés en Santa Bárbara de Nexe y Zona dos Agostos

Iglesia Matriz de Santa Bárbara de Nexe:

Esta iglesia es una de las más antiguas del Algarve, con orígenes en el siglo XV, es conocida por su hermoso trabajo de azulejos y el campanario que destaca en el paisaje.

Mirador de Fóia:

Aunque está un poco más lejos, vale la pena considerar una visita al punto más alto del Algarve, Fóia. Ofrece impresionantes vistas panorámicas de la región, incluyendo Santa Bárbara de Nexe y la zona de Agostos.

Museo del Traje en São Brás de Alportel:

Situado cerca, en São Brás de Alportel, este museo ofrece una visión de la cultura y las tradiciones locales a través de una colección de trajes típicos y objetos históricos.

Quinta dos Vales:

Una bodega de la región donde se puede hacer cata de vinos y pasear por los viñedos. La zona del Algarve está ganando notoriedad por sus vinos, y esta es una oportunidad para explorar esa faceta de la región.

Pueblo de Estoi:



Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA

911100757 / 914776227 ²

cjda@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1142-65

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Cerca de Santa Bárbara de Nexe, Estoi es conocida por su palacio, el Palácio de Estoi, con hermosos jardines e interiores que vale la pena explorar, así como por las ruinas romanas de Milreu, que datan del siglo I d.C.

Qué hacer en la zona de Agusts

Senderismo y senderos:

La región ofrece varias rutas de senderismo que le permiten explorar la belleza natural del Algarve, con sus suaves colinas, su vegetación típica y sus impresionantes vistas del campo. La Rota da Serra y la Via Algarviana son opciones populares.

Exploración Rural:

Los recorridos en bicicleta o a pie por el campo y los pequeños pueblos de la zona de Agostos ofrecen una experiencia auténtica del Algarve rural.

Gastronomía local:

Aproveche la oportunidad de degustar la gastronomía local en restaurantes típicos de la región. Platos como el potaje de garbanzos, el xarém (un plato de harina de maíz) y dulces tradicionales como el Dom Rodrigues son algunas de las delicias para probar.

Visitas a mercados locales:

Explora los mercados de productos locales en ciudades cercanas como Loulé, donde puedes comprar productos frescos, artesanía local y experimentar la cultura del Algarve más directamente.

Equitación:

Hay opciones para montar a caballo en la región, lo que permite una conexión aún más estrecha con la naturaleza y el paisaje rural del Algarve.

La zona de Agostos, en Santa Bárbara de Nexe, es ideal para aquellos que buscan tranquilidad y una experiencia más auténtica y menos turística del Algarve.

Terrain rustique de 3 600 mètres carrés, situé dans la région d'Agostos, à Santa Bárbara de Nexe, Algarve. La propriété se distingue par la présence de plusieurs arbres typiques de la région, notamment des caroubiers, des oliviers et des arbousiers, offrant un environnement naturel et serein. Idéal pour ceux qui recherchent un espace calme, inséré dans la nature. L'emplacement offre un accès facile aux principales artères de la région, tout en conservant l'intimité et le charme rural.

Points d'intérêt à Santa Bárbara de Nexe et Zona dos Agostos

Église mère de Santa Bárbara de Nexe :

Cette église est l'une des plus anciennes de l'Algarve, avec des origines au XVe siècle. L'église est connue pour son beau travail de tuiles et le clocher qui se démarque dans le paysage.

Point de vue de Fóia :

Bien qu'il soit un peu plus éloigné, il vaut la peine d'envisager une visite au point culminant de



Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA

911100757 / 914776227 ²

cjda@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1142-65

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



l'Algarve, Fóia. Il offre une vue panoramique impressionnante sur la région, notamment sur Santa Bárbara de Nexe et la région d'Agostos.

Musée du costume à São Brás de Alportel :

Situé à proximité, à São Brás de Alportel, ce musée offre un aperçu de la culture et des traditions locales à travers une collection de costumes typiques et d'objets historiques.

Quinta dos Vales :

Une cave dans la région où vous pourrez faire des dégustations de vins et vous promener dans les vignobles. La région de l'Algarve gagne en notoriété pour ses vins, et c'est l'occasion d'explorer cette facette de la région.

Village d'Estoi :

Près de Santa Bárbara de Nexe, Estoi est connue pour son palais, le Palácio de Estoi, avec de beaux jardins et intérieurs qui valent la peine d'être explorés, ainsi que les ruines romaines de Milreu, qui remontent au premier siècle de notre ère.

Que faire dans la zone d'août

Randonnées et sentiers :

La région offre plusieurs sentiers de randonnée qui vous permettent d'explorer la beauté naturelle de l'Algarve, avec ses douces collines, sa végétation typique et sa vue imprenable sur la campagne. La Rota da Serra et la Via Algarviana sont des options populaires.

Exploration rurale :

Des excursions à vélo ou à pied à travers la campagne et les petits villages de la région d'Agostos offrent une expérience authentique de l'Algarve rural.

Gastronomie locale :

Profitez-en pour déguster la cuisine locale dans des restaurants typiques de la région. Des plats tels que le ragoût de pois chiches, le xarém (un plat à base de farine de maïs) et les sucreries traditionnelles telles que le Dom Rodrigos sont quelques-uns des délices à essayer.

Visites des marchés locaux :

Explorez les marchés de produits locaux dans les villes voisines telles que Loulé, où vous pourrez acheter des produits frais, de l'artisanat local et découvrir plus directement la culture de l'Algarve.

Équitation:

Il existe des possibilités d'équitation dans la région, ce qui permet une connexion encore plus étroite avec la nature et le paysage rural de l'Algarve.

La région d'Agostos, à Santa Bárbara de Nexe, est idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité et une expérience plus authentique et moins touristique de l'Algarve.



Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA

911100757 / 914776227 ²

cjda@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1142-65

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Rustikales Grundstück mit 3.600 Quadratmetern in der Gegend von Agostos, in Santa Bárbara de Nexe, Algarve. Das Anwesen zeichnet sich durch das Vorhandensein mehrerer für die Region typischer Bäume aus, darunter Johanniskorn-, Oliven- und Erdbeerbäume, die eine natürliche und ruhige Umgebung bieten. Ideal für diejenigen, die einen ruhigen Ort suchen, der in die Natur eingebettet ist.

Die Lage bietet einen einfachen Zugang zu den Hauptverkehrsstraßen in der Gegend, während die Privatsphäre und der ländliche Charme gewahrt bleiben.

Sehenswürdigkeiten in Santa Bárbara de Nexe und Zona dos Agostos
Mutterkirche Santa Bárbara de Nexe:

Diese Kirche ist eine der ältesten an der Algarve und stammt aus dem fünfzehnten Jahrhundert. Die Kirche ist bekannt für ihre schönen Fliesenarbeiten und den Glockenturm, der aus der Landschaft herausragt.

Aussichtspunkt Fóia:

Obwohl es etwas weiter entfernt ist, lohnt es sich, einen Besuch des höchsten Punktes der Algarve, Fóia, in Betracht zu ziehen. Es bietet einen beeindruckenden Panoramablick auf die Region, einschließlich Santa Bárbara de Nexe und die Gegend um Agostos.

Kostümmuseum in São Brás de Alportel:

Dieses Museum befindet sich in der Nähe, in São Brás de Alportel, und bietet einen Einblick in die lokale Kultur und Traditionen durch eine Sammlung typischer Trachten und historischer Gegenstände.

Quinta dos Vales:

Ein Weingut in der Region, wo Sie Weinproben machen und durch die Weinberge schlendern können. Die Algarve wird immer berühmter für ihre Weine, und dies ist eine Gelegenheit, diese Facette der Region zu erkunden.

Dorf Estoi:

In der Nähe von Santa Bárbara de Nexe ist Estoi bekannt für seinen Palast, den Palácio de Estoi, mit wunderschönen Gärten und Innenräumen, die es wert sind, erkundet zu werden, sowie für die römischen Ruinen von Milreu, die aus dem ersten Jahrhundert n. Chr. stammen.

Was kann man in der Augusts-Zone unternehmen?

Wandern und Wanderwege:

Die Region bietet mehrere Wanderwege, auf denen Sie die natürliche Schönheit der Algarve mit ihren sanften Hügeln, der typischen Vegetation und den atemberaubenden Ausblicken auf die Landschaft erkunden können. Die Rota da Serra und die Via Algarviana sind beliebte Optionen.

Ländliche Erkundung:

Rad- oder Wandertouren durch die Landschaft und kleine Dörfer rund um Agostos bieten ein authentisches Erlebnis der ländlichen Algarve.

Lokale Gastronomie:



Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA

911100757 / 914776227 ²

cjda@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1142-65

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Nutzen Sie die Gelegenheit, die lokale Küche in typischen Restaurants der Region zu probieren. Gerichte wie Kichererbseneintopf, Xarém (ein Gericht aus Maismehl) und traditionelle Süßigkeiten wie Dom Rodrigues sind einige der Köstlichkeiten, die Sie probieren sollten.

Besuche auf lokalen Märkten:

Erkunden Sie die lokalen Lebensmittelmärkte in nahe gelegenen Städten wie Loulé, wo Sie frische Produkte und lokales Kunsthandwerk kaufen und die Kultur der Algarve direkter erleben können.

Reiten:

In der Region gibt es Möglichkeiten zum Reiten, die eine noch engere Verbindung mit der Natur und der ländlichen Landschaft der Algarve ermöglichen.

Das Viertel Agostos in Santa Bárbara de Nexe ist ideal für diejenigen, die Ruhe und ein authentischeres und weniger touristisches Erlebnis der Algarve suchen.

Características da Propriedade

- Vista: Vista campo
- Situada no campo
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Localização sossegada
- Acessibilidades\proximidade: Autocarro, Aeroporto 30m, Praias a 30m, Serra



Carlos Jorge & Diogo Antunes - Equipa CJDA

911100757 / 914776227 ²

cjda@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)