



1149-26

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Querença, Tôr e Benafim - Terreno



 7840

Área (m²)

 7840

Área terreno (m²)

65 000 €

(EUR €)

Terreno Rústico com Alfarrobeiras e Amendoeiras - 7.840 m² de Natureza e Potencial

Terreno Rústico com Alfarrobeiras e Amendoeiras - 7.840 m² de Natureza e Potencial

Apresentamos um terreno rústico com 7.840 metros quadrados, oferecendo uma combinação única de áreas planas e inclinadas, pontuadas por belas alfarrobeiras e amendoeiras. Este terreno, situado em uma região tranquila, é perfeito para quem busca obter rendimento das arvores de sequeiro (alfarrobeiras) ou investir na agricultura, vinhas ou apicultura.

Características do Terreno:



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-26

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Área Ampla e Diversificada: Com 7.840 m², este terreno tem espaço para diversos projetos. A parte plana é ideal para construção ou agricultura, enquanto a área inclinada proporciona belas vistas e oportunidades para paisagismo.

Vegetação Natural: O terreno conta com alfarrobeiras e amendoeiras, árvores características da região, que adicionam charme e valor ao espaço.

Localização Tranquila: Situado em uma área rústica, o terreno oferece paz e tranquilidade, ao mesmo tempo que fica a uma curta distância de serviços essenciais e vias principais.

Possibilidades de Uso:

Agricultura apicultura e Arboricultura: As amendoeiras e alfarrobeiras presentes no terreno são um recurso valioso para quem deseja investir em produtos naturais e sustentáveis. Ideal para colocar colmeias de abelhas, pois ha muita vegetação natural, inclusivamente muito rosmaninho. A parte plana é perfeita para plantio ou criação de animais.

Espaços de Lazer e Paisagismo: A inclinação do terreno oferece oportunidades para criar terraços, trilhas ou mirantes com vistas deslumbrantes, além de um ambiente propício para relaxamento e contemplação.

Vantagens Adicionais:

Acesso Fácil e Conveniente: O terreno tem acesso facilitado por estradas locais, garantindo praticidade para deslocamentos.

Oportunidade de Investimento: Com a crescente busca por propriedades rústicas e terrenos com potencial agrícola ou residencial, este terreno é uma excelente oportunidade para investir em um bem com retorno garantido.

Venha Conhecer!

Se você está procurando um terreno rústico com 7.840 metros quadrados, repleto de potencial e natureza, esta é a sua chance. Entre em contato conosco para mais informações e para agendar uma visita ao local. Estamos ansiosos para ajudar você a transformar este espaço no seu próximo grande projeto ou investimento.

Rustic Land with Carob and Almond Trees - 7,840 m² of Nature and Potential

We present a rustic plot of land with 7,840 square meters, offering a unique combination of flat and sloping areas, punctuated by beautiful carob and almond trees. This plot, situated in a quiet region, is perfect for those looking to earn income from rainfed trees (carob trees) or invest in agriculture, vineyards or beekeeping.



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-26

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Terrain Features:

Large and Diversified Area: With 7,840 m², this land has space for several projects. The flat part is ideal for construction or farming, while the sloping area provides beautiful views and opportunities for landscaping.

Natural Vegetation: The land has carob and almond trees, characteristic trees of the region, which add charm and value to the space.

Quiet Location: Situated in a rustic area, the grounds offer peace and tranquility while also being within walking distance of essential services and main thoroughfares.

Possibilities of Use:

Agriculture, Beekeeping and Arboriculture: The almond and carob trees present on the land are a valuable resource for those who want to invest in natural and sustainable products. Ideal for placing bee hives, as there is a lot of natural vegetation, including a lot of rosemary. The flat part is perfect for planting or raising animals.

Leisure and Landscaping Spaces: The slope of the land provides opportunities to create terraces, trails or viewpoints with stunning views, as well as an environment conducive to relaxation and contemplation.

Additional Advantages:

Easy and Convenient Access: The land is easily accessible by local roads, ensuring practicality for travel.

Investment Opportunity: With the growing demand for rustic properties and land with agricultural or residential potential, this land is an excellent opportunity to invest in an asset with a guaranteed return.

Come and see it!

If you are looking for a rustic plot of land with 7,840 square meters, full of potential and nature, this is your chance. Please contact us for more information and to schedule a site visit. We look forward to helping you turn this space into your next big project or investment.

Terreno Rústico con Algarrobos y Almendros - 7.840 m² de Naturaleza y Potencial

Presentamos una parcela rústica de 7.840 metros cuadrados, que ofrece una combinación única de zonas planas e inclinadas, salpicadas de hermosos algarrobos y almendros. Esta parcela, situada en una región tranquila, es perfecta para aquellos que buscan obtener ingresos de los árboles de secano (algarrobos) o invertir en la agricultura, los viñedos o la apicultura.



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-26

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características del terreno:

Área Grande y Diversificada: Con 7,840 m², este terreno cuenta con espacio para varios proyectos. La parte plana es ideal para la construcción o la agricultura, mientras que la zona inclinada ofrece hermosas vistas y oportunidades para el paisajismo.

Vegetación Natural: El terreno cuenta con algarrobos y almendros, árboles característicos de la región, que aportan encanto y valor al espacio.

Ubicación tranquila: Situado en una zona rústica, los terrenos ofrecen paz y tranquilidad, al mismo tiempo que se encuentran a poca distancia de los servicios esenciales y las vías principales.

Posibilidades de uso:

Agricultura, apicultura y arboricultura: Los almendros y algarrobos presentes en la tierra son un recurso valioso para aquellos que quieren invertir en productos naturales y sostenibles. Ideal para colocar colmenas de abejas, ya que hay mucha vegetación natural, incluyendo mucho romero. La parte plana es perfecta para plantar o criar animales.

Espacios de Ocio y Paisajismo: La pendiente del terreno brinda oportunidades para crear terrazas, senderos o miradores con impresionantes vistas, así como un ambiente propicio para la relajación y la contemplación.

Ventajas adicionales:

Acceso fácil y conveniente: El terreno es fácilmente accesible por carreteras locales, lo que garantiza la practicidad para viajar.

Oportunidad de Inversión: Con la creciente demanda de propiedades rústicas y terrenos con potencial agrícola o residencial, este terreno es una excelente oportunidad para invertir en un activo con rentabilidad garantizada.

¡Ven a verlo!

Si buscas un terreno rústico con 7.840 metros cuadrados, lleno de potencial y naturaleza, esta es tu oportunidad. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y programar una visita al sitio. Esperamos poder ayudarte a convertir este espacio en tu próximo gran proyecto o inversión.

Terrain rustique avec caroubiers et amandiers - 7 840 m² de nature et de potentiel

Nous vous présentons un terrain rustique de 7 840 mètres carrés, offrant une combinaison unique de zones plates et en pente, ponctuées de beaux caroubiers et amandiers. Cette parcelle, située dans une région calme, est parfaite pour ceux qui cherchent à tirer un revenu des arbres pluviaux (caroubiers) ou à investir dans l'agriculture, la vigne ou l'apiculture.



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-26

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Caractéristiques du terrain :

Superficie vaste et diversifiée : Avec 7 840 m², ce terrain dispose d'un espace pour plusieurs projets. La partie plate est idéale pour la construction ou l'agriculture, tandis que la zone en pente offre de belles vues et des possibilités d'aménagement paysager.

Végétation naturelle : Le terrain a des caroubiers et des amandiers, des arbres caractéristiques de la région, qui ajoutent du charme et de la valeur à l'espace.

Endroit calme : Situé dans un quartier rustique, le terrain offre paix et tranquillité tout en étant à distance de marche des services essentiels et des artères principales.

Possibilités d'utilisation :

Agriculture, apiculture et arboriculture : Les amandiers et les caroubiers présents sur le terrain sont une ressource précieuse pour ceux qui veulent investir dans des produits naturels et durables. Idéal pour placer des ruches d'abeilles, car il y a beaucoup de végétation naturelle, y compris beaucoup de romarin. La partie plate est parfaite pour planter ou élever des animaux.

Espaces de loisirs et d'aménagement paysager : La pente du terrain offre la possibilité de créer des terrasses, des sentiers ou des points de vue avec des vues imprenables, ainsi qu'un environnement propice à la détente et à la contemplation.

Avantages supplémentaires :

Accès facile et pratique : Le terrain est facilement accessible par les routes locales, ce qui assure la praticité des déplacements.

Opportunité d'investissement : Avec la demande croissante de propriétés rustiques et de terrains à potentiel agricole ou résidentiel, ce terrain est une excellente opportunité d'investir dans un actif à rendement garanti.

Venez le voir !

Si vous êtes à la recherche d'un terrain rustique de 7 840 mètres carrés, plein de potentiel et de nature, c'est votre chance. Veuillez nous contacter pour plus d'informations et pour planifier une visite du site. Nous sommes impatients de vous aider à transformer cet espace en votre prochain grand projet ou investissement.

Rustikales Land mit Johannisbrot- und Mandelbäumen - 7.840 m² Natur und Potenzial

Wir präsentieren ein rustikales Grundstück mit 7.840 Quadratmetern, das eine einzigartige Kombination aus flachen und abschüssigen Flächen bietet, die von schönen Johannisbrot- und Mandelbäumen unterbrochen werden. Dieses Grundstück, das sich in einer ruhigen Region befindet,



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-26

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



ist perfekt für diejenigen, die Einnahmen aus Regengefütterungsbäumen (Johannisbrotbäumen) erzielen oder in Landwirtschaft, Weinberge oder Bienenzucht investieren möchten.

Gelände-Merkmale:

Große und abwechslungsreiche Fläche: Mit 7.840 m² bietet dieses Grundstück Platz für mehrere Projekte. Der flache Teil ist ideal für den Bau oder die Landwirtschaft, während der abschüssige Bereich schöne Ausblicke und Möglichkeiten für die Landschaftsgestaltung bietet.

Natürliche Vegetation: Das Land verfügt über Johannisbrot- und Mandelbäume, charakteristische Bäume der Region, die dem Raum Charme und Wert verleihen.

Ruhige Lage: Das Gelände befindet sich in einer rustikalen Gegend und bietet Ruhe und Frieden und ist gleichzeitig nur wenige Gehminuten von wichtigen Dienstleistungen und Hauptverkehrsstraßen entfernt.

Einsatzmöglichkeiten:

Landwirtschaft, Imkerei und Baumpflege: Die Mandel- und Johannisbrotbäume auf dem Land sind eine wertvolle Ressource für diejenigen, die in natürliche und nachhaltige Produkte investieren möchten. Ideal zum Aufstellen von Bienenstöcken, da es viel natürliche Vegetation gibt, darunter viel Rosmarin. Der flache Teil eignet sich perfekt zum Pflanzen oder Aufziehen von Tieren.

Freizeit- und Landschaftsräume: Die Hanglage des Grundstücks bietet die Möglichkeit, Terrassen, Wanderwege oder Aussichtspunkte mit atemberaubender Aussicht zu schaffen, sowie eine Umgebung, die der Entspannung und Kontemplation förderlich ist.

Weitere Vorteile:

Einfacher und bequemer Zugang: Das Land ist über lokale Straßen leicht erreichbar, was die Praktikabilität für Reisen gewährleistet.

Investitionsmöglichkeit: Angesichts der wachsenden Nachfrage nach rustikalen Immobilien und Grundstücken mit landwirtschaftlichem oder Wohnpotenzial ist dieses Land eine hervorragende Gelegenheit, in einen Vermögenswert mit garantierter Rendite zu investieren.

Kommen Sie und sehen Sie es sich!

Wenn Sie auf der Suche nach einem rustikalen Grundstück mit 7.840 Quadratmetern sind, voller Potenzial und Natur, ist dies Ihre Chance. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin vor Ort zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Ihnen dabei zu helfen, diesen Raum in Ihr nächstes großes Projekt oder Ihre nächste Investition zu verwandeln.



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-26

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

• Vista: Vista campo , Vista montanha

• Acessibilidades\proximidade: Autocarro, Aeroporto 30m, Praias a 30m, Serra



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)