



1088-200

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Loulé (São Clemente) - Ruína



4

Quartos

8590

Área (m<sup>2</sup>)

1210

Área terreno (m<sup>2</sup>)

290 000 €

(EUR €)

### Moradia térrea para remodelar com mais de 8500m<sup>2</sup>

Descubra a oportunidade de adquirir esta moradia única na encantadora cidade de Loulé. Com 4 quartos espaçosos e uma área total de terreno de 1210m<sup>2</sup>, esta propriedade possui um potencial de renovar e transformar-se num verdadeiro lar de sonho. Construída no ano de 1937, a casa dispõe de um forno a lenha e de vistas deslumbrantes para a montanha e campo. Localizada num ambiente tranquilo no campo, mas com a cidade e a praia a apenas 30 minutos de distância, esta propriedade beneficia de uma orientação solar privilegiada, com exposição a este e oeste. Com fácil acesso ao aeroporto em apenas 30 minutos, campos de golfe a 5km e a proximidade de todas as comodidades da cidade, esta moradia oferece o equilíbrio perfeito entre serenidade e conveniência. Não perca esta oportunidade de adquirir esta propriedade encantadora antes que seja tarde demais. Contacte-nos agora para mais informações. Ref: 1088-200.

**Carlos Antonio**929147974 <sup>2</sup>

carlosantonio@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1088-200

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- No. divisions: 6
- Ano construção: 1937
- Com estacionamento
- Forno de lenha
- Acessibilidades\proximidade: Aeroporto 30m, Praias a 30m, Campo de golfe 5km, Cidade próxima, Serra
- Orientação solar: Este, Oeste
- Proximidade: Serra, Campo
- Pisos: 1
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Situada no campo
- Certificação energética: E



**Carlos Antonio**

929147974 <sup>2</sup>

carlosantonio@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 <sup>1</sup> · T +351 961 706 562 <sup>2</sup> · E [info@prestigeforhome.pt](mailto:info@prestigeforhome.pt)

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé  
AMI 8436

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)